

Votre magazine
municipal

Infos

Saint-Maur

N°133
MAI 2024



BUDGET 2024 :
continuer d'investir dans un contexte difficile
dossier p.17

En 2024, la Ville poursuit ses investissements dans les équipements publics municipaux, à l'image du stade Auguste Marin entièrement rénové l'an dernier.

Choisissez votre artisan local PROXIRÉNOV

Installé à Saint Maur depuis 2013



Offre parrainage

-10% de remise
pour vous + votre filleul

Invitez vos proches ! Pour chaque nouveau client que vous nous recommandez, vous et votre filleul bénéficiez d'une remise de 10% sur votre projet.

Offre valable jusqu'au 30 juin 2024

Remise de 10 % sur votre projet et sur celui de votre filleul (remise appliquée sur les produits de notre catalogue hors main d'œuvre)



• 01.84.23.02.02 • 8 avenue du Bac - St Maur
www.proxirenov.com

4,9 ★★★★★ 139 avis Google

FENÊTRES • PORTES • VOLETS • PORTAILS • CLÔTURES • STORES
PORTES DE GARAGE • PORTES BLINDÉES • MOUSTIQUAIRES



Concessionnaire du réseau Ouvertures



DOSSIER

BUDGET 2024 : CONTINUER D'INVESTIR
DANS UN CONTEXTE DIFFICILE



ÉDITO	5
VIE LOCALE	6
Saint-Maur en images / Campagne de fleurissement / Conférence santé	
CADRE DE VIE	10
Lancement du plan de réfection de 100 kilomètres de trottoirs / Logements locatifs intermédiaires	
TRAVAUX	13
SAINT-MAUR, VILLE DURABLE	14
Plantation de l'arbre du CME / En mai, fêtons la nature !	
VIE ÉCONOMIQUE	22
Des espaces revitalisés : les marchés d'Adamville et de La Varenne se modernisent	
JEUNESSE	26
SPORT	31
EXPRESSION POLITIQUE	40



Saint-Maur Infos en version numérique

Retrouvez la version numérique enrichie du *Saint-Maur Infos* qui vous offre des contenus supplémentaires exclusifs tels que des vidéos, liens vers des pages du site de la Ville, formulaires, etc. Pour la consulter, rendez-vous dans le kiosque sur saint-maur.com.

Saint-Maur connectée

@VILLESAINTEMAUR



SAINT-MAUR AU QUOTIDIEN

Rejoignez-nous !

Agenda du week-end, événements,
infos en temps réel...



SAINT-MAUR EN DIRECT

Suivez-nous !

Alertes, actualités, en direct...



CAPTUREZ L'INSTANT

SAINT-MAURIEN

Partageons nos photos !

Notre Ville en images...



SAINT-MAUR SUR LINKEDIN

Pour les professionnels



**Ce numéro a été financé à près
de 70 % par les annonceurs
publicitaires.**

Merci à eux pour leur confiance !



Pour retrouver nos actualités
en vidéo, flashez-moi avec
votre téléphone !

Directeur de la publication : Sylvain Berrios
Directrice de la communication : Audrey Ferrer
Rédaction : Caroline Cléménçon, Wilfried Apithy,
Aurélien Mortagne, Audrey Ferrer, Camille Martineau.
Photographies : Wilfried Apithy, Antoine Sennepin.
Création graphique et régie publicitaire :
Service communication
Impression : Imprimerie Léonce Deprez
Dépôt légal : 2005
Hôtel de Ville - Avenue Charles-de-Gaulle
01 45 11 65 65



10-31-1668



VILLE DE SAINT-MAUR-DES-FOSSÉS

Foire

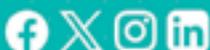
AUX
TROUVAILLES

DIMANCHE 2 JUIN
DE 9H À 19H



Place des
Marronniers

Infos 01 48 86 41 15



@VilleSaintMaur
saint-maur.com



Le cap est tenu et le travail continue

Chaque année, **le vote du budget permet de réaffirmer la stratégie budgétaire de Saint-Maur**, d'ajuster les choix d'investissements au regard des ressources financières disponibles et d'intégrer les nouvelles règles et contraintes imposées par la Loi de finances votée à l'Assemblée nationale.

Depuis 2014, le cap stratégique n'a pas changé.

Cette année-là, la ville en quasi-faillite était asphyxiée par sa dette composée principalement d'emprunts toxiques, incapable d'investir ne serait-ce que pour entretenir ses équipements scolaires, culturels et sportifs.

L'urgence, dans un premier temps, a été d'équilibrer le budget **en réalisant des coupes importantes dans les dépenses de fonctionnement**. La plus symbolique (sans être la plus importante) avait été la suppression de la cérémonie des vœux du Maire.

Dans un second temps, **nous avons choisi un cap stratégique visant à mettre fin à la spirale mortifère du « dépenser, s'endetter, taxer »**. En effet, lorsque qu'une commune s'endette, elle ne peut gager ses emprunts que sur son potentiel fiscal. Dépenser aveuglément en se finançant par l'emprunt conduit inexorablement à une hausse massive d'impôt.

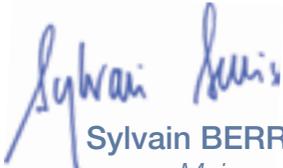
Dès 2014, nous avons ainsi entamé une **négociation avec le ministère des Finances**, afin de détoxifier rapidement la dette. Un plan sur 15 ans a alors été établi, la Ville renégociant l'ensemble de sa dette toxique à taux fixe avec les banques concernées et l'État abondant chaque année le budget de la commune pour prendre en charge le coût élevé des taux d'intérêt et de la renégociation, dans le cadre de la mise en place d'un fonds de soutien.

Aujourd'hui il est essentiel de tenir ce cap budgétaire. D'une part parce qu'il faut respecter le contrat de « détoxification » de la dette que nous avons passé avec l'État. Et d'autre part parce que les charges en capital de la dette sont encore très importantes (15 millions €) et pèsent négativement sur notre épargne nette, alors même que notre épargne brute (rapport entre nos dépenses - dont les intérêts de la dette - et nos recettes) est positive.

Grâce au travail réalisé, en l'espace de 10 ans, la dette a diminué de près de 100 millions d'euros et nous avons pu investir plus de 100 millions dans nos équipements publics scolaires, culturels et sportifs, sans augmenter les impôts locaux depuis 6 ans.

Même si les communes ont vu les aides de l'État fondre comme neige au soleil et qu'elles n'ont pas accès aux fonds européens, ces investissements ont pu avoir lieu avec le soutien de la région Ile-de-France, de la Métropole du Grand Paris et du Département Val-de-Marne.

Grâce à ces efforts, nous avons par exemple pu adopter cette année un plan pluriannuel de 12 millions d'euros de réfection des trottoirs et de la voirie. Le cap budgétaire est tenu... et le travail continue !


Sylvain BERRIOS
Maire

« Saint-Maur en images

Choisir son mode de garde



Fort du succès de la première édition en 2023, un nouveau Forum des modes d'accueil privés du jeune enfant et de la parentalité s'est déroulé le 2 mars dernier en mairie. Organisé par la Ville, cet événement a permis à de nombreux futurs et jeunes parents saint-mauriens d'aller à la rencontre de professionnels de la petite enfance, de se renseigner sur les différents modes de garde et définir celui qui leur convient le mieux. Un beau succès pour cette deuxième édition ponctuée de conférences et ateliers proposés par la Maison des familles et de la parentalité.

Hommage aux victimes du terrorisme



Le 11 mars dernier, la Ville s'est de nouveau associée aux cérémonies nationales d'hommage aux victimes du terrorisme. Dans l'enceinte de l'Hôtel de Ville, Sylvain Berrios, maire de Saint-Maur, a rendu hommage aux victimes françaises du terrorisme depuis l'attentat perpétré par Mohamed Merah en 2012. Il a également appelé l'auditoire à avoir une pensée particulière pour les victimes saint-mauriennes du terrorisme : Mustapha Ourrad, décédé lors de l'attentat de Charlie Hebdo et Jean-Jacques Kircheim, victime de la fusillade au Bataclan.

Laurent Durieux à l'affiche



Du 16 mars au 21 avril, l'artiste belge Laurent Durieux a investi les murs de la Maison des arts et de la culture – Villa Médicis pour une exposition exceptionnelle. Le vernissage a eu lieu le 15 mars en présence de Carole Draï, première adjointe au maire. Les visiteurs sont venus nombreux découvrir les affiches de cinéma que l'artiste aime à « détourner » avec des propositions graphiques, originales et très esthétiques. Parmi elles, des affiches de films cultes tels que *Le Parrain*, *Blade Runner* ou encore *Astroboy* que Laurent Durieux a revisité avec talent.

Hommage aux victimes des conflits en Afrique du Nord



Le 19 mars dernier s'est tenue la cérémonie de commémoration de la Journée Nationale du Souvenir et de recueillement à la mémoire des victimes civiles et militaires de la guerre d'Algérie et des combats en Tunisie et au Maroc. Sylvain Berrios, maire de Saint-Maur, Aurélien Prévot, conseiller municipal, des élus, portedrapeaux et associations d'anciens combattants se sont réunis au cimetière militaire Rabelais pour rendre hommage aux victimes de ces conflits.

Saint-Maur en images **»**

Du foin dans les bottes



En famille, entre amis ou avec l'école, les Saint-Mauriens ont été nombreux à venir à la rencontre des animaux de la ferme pédagogique, installée au parc de l'Abbaye du 6 mars au 14 avril. La ferme pédagogique permet chaque année aux petits et grands de (re) découvrir les animaux de la ferme. En plus des moutons et des poules, de nombreux ateliers (fabrication de beurre, de pain ou découverte de la laine) étaient organisés. Une véritable immersion dans la vie d'une ferme dont ont profité plus de 6 000 visiteurs !

Les cloches sont passées !



Moment tant attendu par les enfants, la traditionnelle chasse aux œufs a pris ses quartiers le 30 mars dernier au square des Lacs et au square de La Pie. Cette année, 4 700 petits Saint-Mauriens ont participé à cette manifestation, parcourant les allées et recoins des squares pour mettre la main sur un maximum d'œufs, soigneusement cachés. Un sésame obligatoire pour pouvoir repartir avec son sac de chocolats !

Mois du Polar



Enquêtes, crimes et suspense... Le roman noir était à l'honneur tout au long du mois d'avril à la médiathèque Germaine-Tillion à l'occasion du Mois du polar. Autour d'une passionnante exposition interactive sur la « maîtresse du genre », Agatha Christie, des rencontres avec des auteurs, soirées jeux, ateliers, Cluedo géant... sont venus rythmer ce Mois du polar. De quoi ravir les nombreux amateurs de ce genre littéraire.

Vacances sous le signe du printemps



Pendant les vacances du printemps, les jeunes Saint-Mauriens ont profité d'un programme ludique et créatif. Autour du thème du printemps et de la nature, la Ville a proposé plusieurs activités manuelles, sportives ou culturelles. Les enfants ont pu s'essayer à la création de terrariums, de tableaux ou participer à des ateliers cuisine et bricolage organisés par la Maison de la nature. La Maison du numérique, le service jeunesse et les établissements culturels de la Ville ont également pris part au programme avec des activités variées partagées en famille.



CAMPAGNE DE FLEURISSEMENT Balcons & jardins

INSCRIPTIONS

jusqu'au

15
MAI

Organisée par la
Société d'Horticulture
de Saint-Maur et
la Ville de Saint-Maur

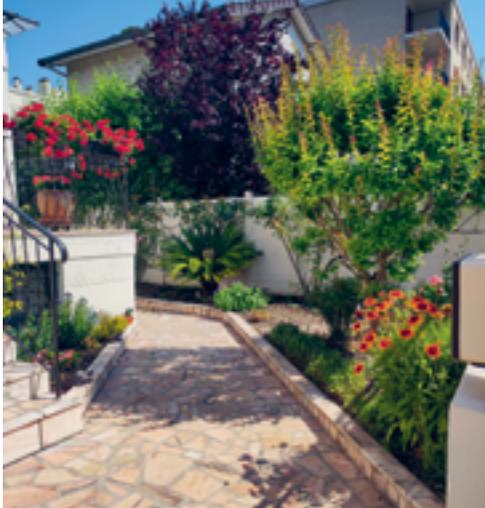


@VilleSaintMaur
saint-maur.com



Campagne de fleurissement : donnez des couleurs à la ville !

Amateurs de fleurs et de jardinage, il est encore temps de vous inscrire à la campagne de fleurissement organisée par la Ville et la Société d'horticulture de Saint-Maur. Les inscriptions au concours sont ouvertes jusqu'au 15 mai prochain.



Véritable institution à Saint-Maur, le concours des balcons et jardins fleuris permet de récompenser les plus belles réalisations de celles et ceux qui participent au quotidien à l'embellissement de notre cadre de vie. Jardin visible de la rue, balcon individuel ou fenêtre, commerces, participation au titre de votre copropriété, chacun trouvera une façon de montrer son savoir-faire en matière de jardinage et de laisser s'exprimer sa créativité.

Une remise de prix en fin d'année

Un jury notera les présentations au cours de deux passages annuels et à partir de trois critères : le fleurissement, l'harmonie et l'entretien. Une remise de prix sera organisée au mois de novembre pour désigner les lauréats et récompenser l'ensemble des participants. Jardiniers en herbe et amoureux des plantes, tentez votre chance en participant à cette belle aventure florale !

Renseignements et inscriptions sur le site de la Ville saint-maur.com et sur shsm.fr. L'inscription est gratuite et concerne toute l'année 2024. Une seule inscription est autorisée par adresse et pour une catégorie.



Un numéro pour consulter rapidement un médecin

À l'initiative de la communauté professionnelle territoriale de santé (CPTS) de Saint-Maur-Joinville, les médecins généralistes de ces deux communes se mobilisent pour aider les habitants à obtenir un rendez-vous médical rapide en cas d'indisponibilité de leur médecin traitant.

En composant le **01 84 18 99 93** du lundi au vendredi de 9h à 17h, les usagers sont mis en relation avec un secrétariat habilité à évaluer leur situation médicale. Ils seront ensuite redirigés vers un des médecins partenaires ou vers le Samu si les symptômes l'indiquent. Une bonne alternative pour les personnes qui ne peuvent pas être reçues par leur médecin traitant, dans le cadre de soins non programmés.



Conférence santé : la dégénérescence maculaire liée à l'âge

Maladie chronique de l'œil, qui atteint la zone centrale de la rétine, la dégénérescence maculaire liée à l'âge (DMLA) est la principale cause de malvoyance chez les personnes âgées. Cette conférence sera animée par **Éric Souied**, chef de service d'ophtalmologie de l'hôpital intercommunal de Créteil et de l'hôpital Henri-Mondor.

Lundi 17 juin à 19h30
Salle des fêtes de l'Hôtel de Ville
Entrée libre

Devenez bénévole Lire et faire lire !

Vous avez plus de 50 ans et souhaitez partager votre plaisir de lire et transmettre l'envie de lire aux enfants ? Rejoignez l'équipe de bénévoles de Lire et faire lire Val-de-Marne ! Vous lirez des histoires une fois par semaine dans une structure éducative. Les histoires n'attendent plus que vous pour être lues !

Contact : 01 45 10 32 10 / lireetafairelire.org
lfl@udaf94.fr



Lancement du plan de réfection de 100 kilomètres de trottoirs



Dans le cadre de la politique municipale de modernisation de l'espace public, la Ville lance cette année un plan de réfection de 100 kilomètres de trottoirs à l'horizon 2030. Tous les quartiers de la ville seront concernés par ces travaux de rénovation.

Cette vaste campagne de réhabilitation des trottoirs dont le budget global s'élève à 12 millions d'euros débutera, pour l'année 2024, dès le mois de mai pour sept mois consécutifs. Ces travaux font partie intégrante des efforts de rénovation et de modernisation de la voirie.

Un programme a été élaboré pour la réfection de ces cheminements défectueux.

Pour les trois prochains mois, il s'organisera de la manière suivante :

- En mai, les quartiers d'Adamville, Saint-Maur Créteil et les Bagaudes.
- En juin, les quartiers de La Pie, Champignol en y incluant la promenade piétonne des bords de Marne entre le pont de Chennevières et le pont de Champigny.
- En juillet, les quartiers du Parc Saint-Maur et La Varenne.

Une aide municipale pour la réfection des bateaux de porte

Dans la continuité de ce plan de rénovation des trottoirs, la Ville accompagne aussi les propriétaires dans la réfection des bateaux de portes. Grâce à un dispositif entré en vigueur au 1^{er} janvier 2022, la Ville verse une aide à hauteur de 50% des frais engagés pour la réfection avec un plafond de 1000 euros. D'un point de vue pratique, le riverain choisit l'entreprise en charge des travaux en respectant les prescriptions de la Ville. Il faut déposer un dossier. Une fois la permission remise, l'usager fait réaliser les travaux et transmettra les justificatifs nécessaires au versement de l'aide.

Le formulaire permettant de faire la demande est disponible sur saint-maur.com, rubrique Démarches.



Nos parcs et jardins en beauté avec l'arrivée du printemps

Malgré une météo fraîche et pluvieuse au mois d'avril, les premières belles journées ont permis aux habitants de profiter de la trentaine de squares et jardins que compte Saint-Maur et de ses bords de Marne. Avec l'arrivée du printemps, c'est toute la nature qui est en éveil dans ces espaces de verdure apaisés propices à la flânerie, à la lecture et aux promenades en famille. Riches de leurs arbres, fleurs, insectes pollinisateurs et oiseaux, ces écrins de biodiversité sont entretenus avec soin par les agents des espaces verts. Ils assurent la tonte, la taille des haies, le ramassage des feuilles et le fleurissement de ces espaces de nature.

Zéro phyto et gestion différenciée

Dans une démarche de développement durable, la Ville a mis en place dès 2017 le « zéro phyto » sur l'ensemble des parcs et jardins de la commune. Les plants utilisés dans les espaces verts, qu'il s'agisse des fleurs, arbres fruitiers ou légumes, proviennent de pépinières proches ou de plants cultivés dans la serre du jardin pédagogique. Les jardiniers appliquent également la gestion différenciée des espaces verts afin de préserver des havres de vie pour les oiseaux et insectes. Enfin, depuis 2020, la Ville a enrichi les squares en plantant des arbres fruitiers, puis des potagers dans une démarche de développement durable, qui se vit pleinement à Saint-Maur.

Logements locatifs intermédiaires : permettre aux jeunes actifs saint-mauriens de s'installer



À Saint-Maur, la municipalité s'attache à offrir à chaque habitant un parcours résidentiel complet, dans le respect de son urbanisme à taille humaine. Dans cette optique, et bien qu'ils ne soient pas comptabilisés dans le cadre de la loi SRU, la Ville a permis la réalisation de nombreux logements locatifs intermédiaires (LLI) sur son territoire. Tour d'horizon de cette offre de logements à loyers plafonnés et attractifs.

Des résidences étudiantes aux foyers autonomie pour les seniors, la Ville travaille à offrir à ses habitants un parcours résidentiel complet. Cette offre d'hébergement est multiple : logements locatifs sociaux (LLS), pension de famille, logements pour personne en situation de handicap et, dans les situations d'urgences, des hébergements notamment pour les femmes victimes de violences intrafamiliales.

Une offre riche et qualitative

S'inscrivant dans le cadre de ce parcours résidentiel, les logements dits « intermédiaires » proposent des loyers plafonnés par décret. Ils permettent l'accès à un logement abordable aux foyers, en particulier les jeunes actifs, n'ayant pas accès au parc social en raison de revenus trop élevés et facilitent ainsi leur entrée dans un parcours résidentiel. Particulièrement attractifs, les loyers des LLI sont en moyenne 10 à 15% inférieurs à ceux du parc privé. Accessibles sous conditions de ressources, ces logements répondent aux exigences des dernières normes environnementales. Ils offrent à la fois l'opportunité de résider à Saint-Maur avec des tarifs réglementés.

À Saint-Maur, plusieurs programmes immobiliers neufs ou livrés prochainement proposent une offre de logements locatifs intermédiaires. Ces logements représentent une alternative intéressante pour débiter ou poursuivre un parcours résidentiel à Saint-Maur.

Pour permettre l'accès à la propriété au plus grand nombre, la Ville a par ailleurs souhaité encourager le bail réel solidaire (BRS). Ce dispositif permet aux ménages à revenus modestes d'acheter un logement à moindre coût en dissociant le foncier du bâti. Un programme immobilier situé au 116 avenue Foch comprend 37 logements proposés en BRS.

Comment faire une demande de LLI ?

- 1 - Avant d'effectuer une demande, **il est impératif de vérifier que vous remplissez les conditions de ressources** définies par décret pour le LLI. Ces plafonds de ressource sont consultables sur actionlogement.fr.
- 2 - **Faire une demande auprès du service logement de la Ville.**
Service logement : 94 boulevard de Bellechasse. Tél. : 01 53 48 19 08
service.logement@mairie-saint-maur.com
Ouverture : lundi, mardi ; mercredi de 8h30 à 11h45 et de 13h30 à 17h45 ; jeudi de 13h30 à 17h45 ; vendredi de 8h30 à 11h45 et de 13h30 à 16h45
- 3 - **Les logements locatifs intermédiaires sont attribués après une commission.**



Atelier LV Architecte DPLG
 Saint-Maur-des-Fossés
 +33 (0)7 85 85 92 34
 pierre.lassagne@atelier-lv.fr



*Matérialiser une idée maîtrisée
 C'est réussir son projet immobilier*

Permis & Déclaration - Création & Extension - Logement, Bureau, ERP, Bâtiment industriel



**Depuis
 2006**



AIDE O'LOGIS

59 bis Avenue Foch

94100 ST-MAUR DES FOSSÉS

Jardinage - Elagage

aideologis@wanadoo.fr - 01 43 97 07 15



Décoration d'intérieur

Franchir sa porte,
 oublier le reste pour être
 bien chez soi



Home Staging

Créer le coup de coeur pour vendre
 ou louer son bien immobilier

Marie-Laure HENRY
 Décoratrice d'intérieur



Offrez
 l'originalité
 avec une carte
 cadeau



07 64 54 10 91
 www.mlordecoration.fr

POUR VOTRE ANNONCE PUBLICITAIRE DANS LE SAINT-MAUR INFOS

merci de contacter
 le service communication
 au 01 45 11 65 39

regiepublicitaire.smi@mairie-saint-maur.com

Réfection des chaussées

Saint-Maur compte 186 kilomètres de voirie à entretenir. L'entretien des avenues et des rues de notre ville participe à rendre agréable notre cadre de vie. Chaque année, dans le cadre du Plan Pluriannuel d'Investissement, un programme de réfection des voiries est établi et mis en œuvre. Ainsi, les rues Edgar Quinet et Grévin ont été concernées par ce programme d'entretien.

Rue Edgar Quinet



📍 Entre la place de Rimini et la rue Garibaldi

- Réfection de la chaussée
- Marquage au sol de la signalisation horizontale
- Création de stationnement de vélos
- Création d'une place PMR
- Homogénéisation du principe de stationnement par la matérialisation côté impair sur chaussée

Coût : 232 000 € TTC

Rue Grévin



- Réfection de la chaussée
- Rabotage, revêtement, remise en état des caniveaux, mise en conformité des traversées piétonnes
- Marquage au sol de la signalisation horizontale

Coût : 118 500 € TTC

Renaturation de l'avenue du Maréchal Lyautey



📍 Entre la place Kennedy et la rue Ledru Rollin

Afin d'étendre la place de la biodiversité en ville et de rendre agréable notre cadre de vie, la Ville réalise des aménagements en faveur de la renaturation des espaces publics. Ces aménagements s'inscrivent dans le cadre du plan d'action « Saint-Maur Ville durable » avec notamment la création d'îlots de fraîcheur.

Ainsi, l'avenue du Maréchal Lyautey a bénéficié de ce programme de renaturation avec :

- La désimperméabilisation du trottoir avec la suppression du revêtement en enrobé noir et du stationnement
- La création d'une banquette engazonnée
- La reconstitution de la trame arborée d'alignement avec la plantation de 7 chênes à feuilles de saule
- La protection anti-stationnement sur la banquette

Coût : 71 000 € TTC



Plantation de l'arbre du CME : tout un symbole !



Le 24 avril dernier, les jeunes élus du Conseil municipal des enfants (CME) ont assisté à la plantation d'un arbre au square Gambetta. Il s'agit d'un *Nyssa Sylvatica* – gommier noir- qui en grandissant pourra atteindre 20 mètres de haut et offrira un bel ombrage. Cette action symbolique à l'initiative de la commission cadre de vie et développement durable du CME marque le lancement du « plan arbre » porté par la municipalité. Elle s'est déroulée en présence de Sylvain Berrios, maire de Saint-Maur, de Germain Roesch, adjoint au maire en charge du développement durable, ainsi que de Dominique Soulis, adjointe au maire et de nombreux parents d'élèves.

Un arbre pour l'avenir

En plantant cet arbre dans l'espace public, les conseillers en herbe entendent délivrer un message pour les générations futures : celui de leur engagement durable pour Saint-Maur. Le signe d'une promesse environnementale pour les générations à venir qui s'inscrit pleinement dans la volonté municipale de reboisement des squares et des jardins par de nouvelles essences d'arbres, capables de s'adapter au réchauffement climatique. Avec une longévité de 600 ans, ce gommier noir dont la fructification est très appréciée des oiseaux contribuera longtemps au plaisir des promeneurs et à la préservation de la biodiversité.

Saint-Maur s'engage contre la pollution liée aux mégots



En contrat avec l'éco-organisme d'État Alcome depuis 2021, Saint-Maur approfondit ce partenariat. Une chartre 2024-2026 entre la Ville et Alcome a été signée le 28 mars dernier en présence de Philippe Cipriano, adjoint au maire délégué à la voirie pour formaliser ce nouveau statut et fixer des objectifs encore plus ambitieux.

Un engagement de longue date

Consciente de l'impact environnemental des mégots sur la voie publique, la Ville a été la première ville du Val-de-Marne à installer en 2018 des cendriers à différents endroits de la ville. En 2021, elle devient partenaire d'Alcome, éco-organisme créé par l'Etat pour accompagner les collectivités dans leur lutte contre ce fléau. Grâce à cet accompagnement, la Ville a pu augmenter son parc de corbeilles de rue équipées de cendriers.

En plus de cet accompagnement, la Ville a déployé un plan d'actions tourné vers la sensibilisation. Outil de mesure ludique, un « clopomètre » a été créé afin de quantifier le nombre de mégots collectés sur les espaces publics de la Ville et de mesurer son impact environnemental. Autres actions menées par la Ville : la distribution gratuite de cendriers itinérants lors des grandes manifestations et des opérations de sensibilisation auprès des écoliers. L'ensemble de ces actions a permis de réduire significativement la présence de mégots au sol.

Le saviez-vous ?

Un mégot de cigarette tombé dans la Marne pollue 500 litres d'eau.

Les campagnes de collecte menées par la Ville ont permis de collecter près de 300 000 mégots en un an soit l'équivalent en eau de 51 piscines olympiques, qui ont échappé à la pollution.



Autour de l'événement : sorties nature

La Maison de la nature organise deux sorties le mercredi 22 mai : une sortie avifaune (initiation et découverte des oiseaux en bords de Marne) de 9h à 12h et une sortie botanique sur les bords de la Marne l'après-midi.

Inscriptions à
developpement.durable@mairie-saint-maur.com

En mai, fêtons la nature !

Dans le cadre de la Semaine de la nature, la Ville organise *Fêtons la nature !* le dimanche 26 mai à la Maison de la nature et sur le quai de La Pie. De nombreuses animations viendront rythmer cette journée placée sous le signe de la nature, du développement durable et du bien-être. À cette occasion seront inaugurés les premiers potagers partagés de la Ville.

Un espace pédagogique : ferme pédagogique, atelier fabrication de baumes à lèvres, présence d'un apiculteur avec sensibilisation au rôle des abeilles en ville.

Espace « made in Saint-Maur » : ressourcerie Approche et Un p'tit coin de savonnerie

Espace nature en ville : stands des services espaces verts et propreté de la Ville, du syndicat Marne Vive, de la société d'horticulture et de Graine de jardiniers.

Informations sur le compostage avec Paris Est Marne & Bois

Ateliers : fabrication d'objets à partir d'éléments de récupération, confection de pain et cuissons au four à bois avec Courage le groupe, réparation de vélos avec Le cyclo recyclé.

Animations : maquillage, initiation à la saisonnalité des fruits et légumes, jeu de l'oie spécial nature, réalisation d'une fresque, jeu de pistes, déambulation d'un caricaturiste...

Lectures de contes sur la nature avec la médiathèque Germaine-Tillion

Distribution de fleurs de massifs

Exposition *Saint-Maur ville durable* à l'intérieur de la Maison de la nature

Dimanche 26 mai de 11h à 19h

Maison de la nature - 77 quai de La Pie

Accès libre

Graine de jardinier fête ses 20 ans

L'association Graine de Jardinier célèbre son 20^e anniversaire cette année. Pour l'occasion, plusieurs animations sont prévues dont le coup d'envoi a été donné le 4 mai dernier avec une journée jardinage en partenariat avec la ressourcerie Approche.

Depuis 20 ans, les membres de l'association saint-maurienne Graine de Jardinier initient petits et grands aux joies du jardinage. L'association organise tout au long de l'année de cours de jardinage, des trocs de plantes ou encore des ateliers de sensibilisation sur les enjeux liés au développement durable. Les années passent mais, pour les bénévoles, l'objectif reste le même : faire découvrir le jardinage à tous les publics.

Prochaines animations

Journée portes ouvertes

Une journée dans le jardin de Graine de jardinier
au 1 avenue des Iris à Saint-Maur

10h-12h : mon jardin sous le soleil

(cours collectif de jardinage pour adultes)

15h-18h : troc aux plantes

Samedi 22 juin de 10h à 18h

Conférence

Une conférence sera animée par un chercheur spécialisé dans les micro-organismes du sol, premiers maillons de la chaîne alimentaire et de la biodiversité. La conférence sera suivie d'échanges avec le public et d'une séance de dédicaces.

Samedi 5 octobre à 15h

Informations et inscription sur grainedejardinier.net



Création de jardin, terrasse, bassin, arrosage automatique, robot-tondeuse, éclairage extérieur...

Entretien de jardin à la carte ou à l'année.

Contact, renseignement :
01 45 76 90 87
contact@bogarden.fr

www.bogarden.fr



bögarten

créateur de jardins et terrasses

39, avenue de la Gare - 94430 Chennevières-sur-Marne



SAINT-MAURIENS,
ÉQUIPEZ-VOUS DÈS MAINTENANT POUR L'ÉTÉ !



CLIMATISATION



POMPE À CHALEUR



ÉNERGIES RENOUVELABLES

*RÉDUCTION VALABLE JUSQU'AU 15/06/2024



MACLEM® SAINT-MAUR-DES-FOSSÉS



SAINTMAURDESFOSES.MACLEM.FR



01 70 82 60 10



BUDGET 2024 : continuer d'investir dans un contexte difficile



Le 4 avril dernier, le conseil municipal a adopté le budget de la Ville pour l'année 2024. Elaboré dans un contexte difficile pour l'ensemble des collectivités locales, ce budget équilibré s'inscrit dans la stratégie financière menée par la municipalité depuis 2014 : poursuite du désendettement, maîtrise des dépenses de fonctionnement et de la fiscalité locale. Cette gestion rigoureuse permet à la Ville de poursuivre des investissements d'avenir et de réaffirmer les choix municipaux en faveur d'un cadre de vie protégé et d'un service public municipal de qualité.

UN CONTEXTE BUDGÉTAIRE CONTRAINT

► Un environnement économique national difficile

Depuis 2021, les collectivités locales font face à une inflation galopante liée aux différentes crises qui se sont succédées. L'impact sur le fonctionnement des équipements publics (écoles, piscines, gymnases) est considérable du fait de la forte hausse des prix de l'énergie, ou encore du prix des denrées alimentaires, nécessaires à la restauration municipale. Par ailleurs, les tensions sur le marché immobilier ont également un impact sur les recettes de la collectivité, au travers des droits de mutation.

« Fidèle à ses engagements, en 2024 la Ville de Saint-Maur poursuit son désendettement afin de continuer à investir pour l'avenir, sans aucune augmentation des impôts communaux »

Carole Draï,
première adjointe au maire
déléguée aux finances

► Une baisse drastique des dotations de l'État

À ces différentes contraintes, s'ajoute la baisse continue de la dotation globale de fonctionnement (DGF) qui a fondu de près de 70% en dix ans ! Pour 2024, elle s'élève à 6,48 millions d'euros (contre 20,32 millions en 2014). Une perte considérable de recettes pour la collectivité, aggravée par la compensation incomplète de la taxe d'habitation, dont l'impact budgétaire s'élève à 710 000 € en 2024, soit une perte cumulée de recettes de plus de 4 millions depuis la mise en œuvre de la réforme en 2021.

Une baisse de 122 M€ de dotations pour la collectivité depuis 2014





100
MILLIONS
D'EUROS
de désendettement
d'ici à 2026



100
MILLIONS
D'EUROS
d'investissement sur la
période 2020-2026



0€
D'AUGMENTATION
des impôts communaux
depuis 6 ans

DES PONCTIONS DE L'ÉTAT QUI PÉNALISENT LES FINANCES COMMUNALES

► **Taxe SRU : pour la première fois, l'État assume de sanctionner Saint-Maur pour ses choix d'urbanisme**

Chaque année, la Ville de Saint-Maur-des-Fossés est sanctionnée en raison du fait qu'elle n'atteint pas le quota de 25% de stock de logements sociaux prévu par la loi SRU. Pour la première fois, l'État assume dans l'arrêté de carence en date du 19 décembre 2023, **une sanction infligée à Saint-Maur en raison de son refus de désigner des quartiers réservés exclusivement au logement social et le choix de protéger les quartiers dits « pavillonnaires », soit 85% de la ville, et la stricte limitation à 4 étages sur les seuls grands axes.**

La taxe SRU majorée de 6,6 millions d'euros infligée à Saint-Maur cette année pénalise les finances communales de façon d'autant plus inique que, depuis 2021, la Ville s'est vue retirer ses principaux leviers d'urbanisme au profit de l'État.

► **D'autres prélèvements viennent grever les finances communales pour plus de 16 millions d'euros**

En 2024, **la Ville reste contributrice nette au budget de l'État** du fait de plusieurs prélèvements, dont l'un est aujourd'hui obsolète : le Fonds national de garantie des ressources (FNGIR). Mis en place en 2010, ce dispositif censé assurer la péréquation, c'est-à-dire assurer un équilibre entre communes considérées comme « riches » et communes considérées comme « pauvres », est basé sur un mode de calcul inchangé depuis cette date et aujourd'hui dépassé.

La Ville continue de payer chaque année 14,7 millions d'euros pour alimenter le FNGIR et a réclamé à plusieurs reprises la révision de ce dispositif, sans succès à ce jour. Saint-Maur contribue également au fonds national de péréquation des ressources intercommunales et communales (FPIC) pour près de 1,8 millions d'euros annuels, ou encore au « contingent incendie » servant à financer la brigade des sapeurs-pompiers à hauteur de près de 2 millions d'euros annuels.



3 questions à **Carole Drai,**

première adjointe au maire
déléguée aux finances

SMI : Quel a été le contexte d'élaboration du budget 2024 ?

Carole Drai : Comme chaque année, la Ville a bâti un budget qui concilie plusieurs objectifs. Le premier est de faire face au contexte économique dégradé, qui impacte la Ville notamment en raison d'une flambée des prix. En second objectif, elle continue d'assumer le désengagement de l'État, symbolisé par une chute des dotations accordées aux collectivités à l'inverse d'une pression toujours plus forte exercée au travers des différents prélèvements dits de péréquation pour un total de 23 millions d'euros par an. Enfin, il s'agit pour la Ville de se mettre en capacité de continuer à enrichir et améliorer le périmètre de service public offert aux Saint-Mauriens et de maintenir un niveau d'investissement dynamique. Plus de 100 millions d'euros seront investis sur la durée du mandat 2020-2026.

SMI : Pour résoudre l'équation budgétaire, de nombreuses collectivités ont procédé à des hausses des taux d'impôts communaux. Qu'en est-il à Saint-Maur ?

C.D. : La Ville applique depuis 2014 une stratégie financière qui allie maîtrise des dépenses de fonctionnement et désendettement avec un objectif tenu de réduction de 100 millions d'euros entre 2014 et 2026. Cela nous permet de ne pas avoir recours à la fiscalité pour équilibrer notre budget, pour la 6^e année consécutive.

SMI : Quels sont les choix d'investissement pour 2024 ?

C.D. : Cette stratégie financière permet à la Ville de mener un investissement dynamique. 23 millions d'euros d'opérations sont projetés en 2024. La rénovation des écoles Parc Est permettra à la Ville d'achever son plan de réhabilitation des écoles et plus largement de ses bâtiments publics, qui représentait une priorité face aux défis environnementaux. Ce cycle étant mené à terme, la Ville va pouvoir se concentrer sur son espace public au travers notamment de la mise en œuvre d'un plan « trottoirs ». Il prévoit 12 millions d'euros d'investissement pour la rénovation de 100 kilomètres de trottoirs d'ici 2030, ainsi que la renaturation et la végétalisation de plusieurs grandes places de la ville.



DES FINANCES COMMUNALES MAÎTRISÉES SANS HAUSSE DE LA FISCALITE

► **Tenir le cap du désendettement**

En 2014, la ville connaissait une situation financière catastrophique : le niveau d'endettement était considérable et les emprunts dits « toxiques » contractés précédemment mettaient en péril l'avenir de la commune. **Un important travail d'assainissement et de maîtrise des dépenses de fonctionnement a été engagé.** Une convention a notamment été signée entre la Ville et l'État pour permettre à la collectivité de bénéficier du fonds de soutien de sortie des emprunts toxiques.

207,4
MILLIONS
D'EUROS
Dépenses
de la Ville



207,4
MILLIONS
D'EUROS
Recettes
de la Ville

À l'inverse du budget de l'État, les collectivités locales ont l'obligation d'adopter chaque année un budget en équilibre et de veiller à la maîtrise des dépenses.

Évolution de la dette depuis 2014



► **Des taux d'impositions inchangés pour la 6^e année consécutive**

Malgré le contexte budgétaire difficile, la Ville a fait le choix de maintenir inchangés ses taux de fiscalité et ce pour la 6^e année consécutive. Le taux de taxe foncière est fixé à Saint-Maur à 31,29% pour une moyenne départementale de près de 37% et une moyenne nationale de près de 39,5%. Le taux de taxe sur le foncier non bâti est fixé à 37,91%.

TAUX DE TAXE FONCIÈRE DES VILLES DE PLUS DE 40 000 HABITANTS DU VAL-DE-MARNE

1	..... Maisons-Alfort	..... 28,62 %
2	..... Saint-Maur	..... 31,29 %
3	..... Vincennes	..... 34,18 %
4	..... Champigny	..... 35,91 %
5	..... Alfortville	..... 37,57 %
6	..... Fontenay	..... 38,08 %
7	..... Choisy-le-Roi	..... 39,84 %
8	..... Villejuif	..... 41,59 %
9	..... Créteil	..... 42,12 %
10	..... Ivry-sur-Seine	..... 47,82 %

Les taux de fiscalité de Saint-Maur sont donc parmi les plus bas des communes de plus de 40 000 habitants du Val-de-Marne.

► **Des investissements d'envergure en 2024**

Grâce à sa stratégie financière, la Ville poursuit une politique d'investissement dynamique avec **plus de 100 millions d'euros investis sur la période 2020-2026**. L'année 2024 va être marquée quant à elle par un investissement de 23 millions d'euros et par l'engagement opérationnel de plusieurs investissements majeurs, parmi lesquels **le lancement d'un plan de réhabilitation de 100 km de trottoirs d'ici à 2030** (pour un montant d'un million d'euros en 2024), la rénovation et l'agrandissement des écoles maternelle et élémentaire Parc Est ou encore la rénovation de la nouvelle crèche avenue Diderot pour un montant de près de 1,2 millions d'euros.

LES AVIEZ-VOUS ?

Le remboursement de la dette a des conséquences importantes sur le budget communal : le remboursement des annuités pèse sur la section d'investissement ; le remboursement des intérêts de la dette pèse quant à lui sur la section de fonctionnement, venant ainsi grever directement l'épargne nette de la Ville.

Par ailleurs, chaque emprunt d'une collectivité est gagé uniquement sur les impôts des habitants.

Ce travail porte aujourd'hui ses fruits, permettant à la Ville de poursuivre l'objectif d'une dette diminuée de plus de 100 millions d'euros à l'horizon 2026. Il reste indispensable de tenir ce cap, car le service de la dette (remboursement annuel et intérêts) pèse chaque année à hauteur de 24 millions d'euros sur les finances communales. Il s'agit donc d'une condition sine qua non pour assurer à la Ville les marges de manœuvre nécessaires pour continuer à investir et ne pas hypothéquer l'avenir des Saint-Mauriens. **Fin 2023, la dette s'établissait ainsi à 180 millions d'euros, alors qu'elle dépassait les 260 millions d'euros en 2014.**

Un partenariat novateur avec la Direction départementale des Finances publiques

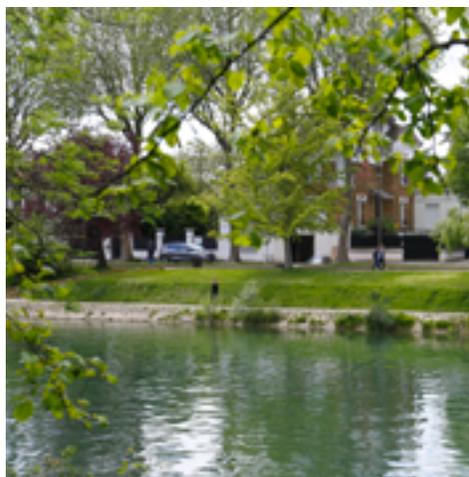


Le 23 avril dernier, la Ville et la Direction départementale des Finances publiques (DDFIP) ont choisi d'aller plus loin encore dans la performance budgétaire et la gestion des risques en signant un engagement partenarial symbolisant le choix de Saint-Maur de veiller à l'exemplarité de sa gestion. La signature de ce partenariat s'est déroulée en présence de Sylvain Berrios, maire de Saint-Maur, de Carole Draï, première adjointe en charge des finances, de Nathalie Morin, directrice générale des Finances Publiques du Val-de-Marne et des responsables départementaux de la DDFIP.



CONTINUER D'INVESTIR AU SERVICE D'UN CADRE DE VIE APAISÉ ET DURABLE

► Un cadre de vie apaisé



En matière d'urbanisme, la Ville poursuit son engagement pour préserver Saint-Maur d'une densification massive. **L'adoption du Plan local d'urbanisme intercommunal (PLUi) est venue conforter et entériner les choix de la municipalité d'un urbanisme à taille humaine** avec une stricte limitation des immeubles à 4 étages maximum, sur les grands axes. Dans ce PLUi sont également inscrits tous les jalons d'une protection globale de la trame verte, des espaces verts de pleine terre et des 18 000 arbres d'alignement.

Ce choix d'une ville apaisée se traduit également par l'engagement de la Ville en faveur de la sécurité de ses habitants. **En 2024, un budget de 1,6 millions d'euros est consacré au renouvellement et à la modernisation du dispositif de vidéo-protection de la ville.** Autre projet majeur : le démarrage du plan de réfection de 100 kilomètres de trottoirs d'ici à 2030.

► Un service public municipal de qualité, pour tous les Saint-Mauriens



Attentive aux besoins de chacun, la Ville s'emploie à enrichir le périmètre du service public municipal. Depuis 2014, **la Ville s'est attachée à offrir aux habitants un parcours de vie complet** et à mettre en place un maillage de « Maisons » offrant des services publics de proximité, à l'instar de la Maison des Seniors ou de la Maison des Etudiants. Le budget 2024 permettra de poursuivre ce maillage avec le démarrage des travaux d'aménagement de la nouvelle Maison des associations d'une superficie de 1 500 mètres carrés. En 2024, sont également programmées la poursuite de la rénovation de l'Hôtel de Ville pour un meilleur accueil des usagers et, dans les années à venir, la réhabilitation de la Maison des arts et de la culture – Villa Médicis.

La Ville tient également à marquer sa solidarité au profit de causes majeures telles que la prévention du cancer du sein avec Octobre rose ou encore des actions de sensibilisation aux violences faites aux femmes. **Elle s'engage également en faveur du handicap** à travers de nombreuses actions et apporte un soutien aux associations œuvrant dans le domaine de la solidarité.

► Une petite enfance protégée et une offre éducative de qualité

Dans le domaine de la petite enfance, Saint-Maur poursuit **son objectif de 1 000 places en crèches en 2026 et d'un personnel hautement qualifié.** En 2024, **la Ville réalisera des travaux de rénovation de la nouvelle crèche installée avenue Diderot** pour un montant de près de 1,2 millions d'euros. Cet équipement durable équipé de panneaux solaires permettra d'accueillir un nombre plus important de tout-petits et viendra en remplacement d'un bâtiment énergivore.



En matière d'éducation, la municipalité met en œuvre tous les moyens nécessaires pour offrir les meilleures conditions d'apprentissage aux jeunes Saint-Mauriens. Cette année, **le budget consacré au scolaire et au périscolaire s'élèvera à 32,8 millions d'euros.** Ce budget conséquent permettra de réitérer les objectifs définis par la Ville : des classes à 24 élèves de la grande section de maternelle au CE1, un accès apaisé aux 25 écoles de la ville, des prestations périscolaires ambitieuses et diversifiées, une restauration scolaire de qualité, la distribution d'un kit de rentrée scolaire à tous les élèves en plus de la dotation de 80,50 euros par enfant. **En 2024 débuteront des travaux de rénovation et d'agrandissement des écoles maternelle et élémentaire Parc-Est** d'un montant de 6,5 millions d'euros afin d'offrir aux enfants des conditions d'apprentissage optimales.





► Une vie économique dynamique



Afin de soutenir le commerce de proximité et renforcer son attractivité commerciale, **la Ville lancera cette année les premiers travaux de redynamisation des cœurs de quartiers Baratte-Cholet et Saint-Hilaire.** À ce titre, des travaux de modernisation des marchés couverts d'Adamville et de La Varenne débiteront dès le mois d'octobre. Ces travaux d'envergure, d'un montant total de 8,5 millions d'euros, apporteront un nouveau souffle à ces infrastructures tout en respectant leur caractère convivial.

► Une vie culturelle riche et de proximité



Omniprésente et diversifiée, la culture occupe une place primordiale à Saint-Maur, qui abrite un grand nombre d'équipements culturels à portée de marche : une médiathèque, un conservatoire à rayonnement régional, un théâtre, deux cinémas et une Maison des arts et de la culture. **Chaque année, la Ville s'engage aux côtés de ces différents établissements pour rendre la culture accessible à tous.** Elle est également à l'initiative d'une charte de la lecture pour encourager le plaisir de lire dès le plus jeune âge et participe pleinement à la

richesse de la vie culturelle en organisant des manifestations telles que la Nuit de la lecture ou le Festival du conte. En 2024, la Ville a prévu des travaux de rénovation de la Maison des arts et de la culture – Villa Médicis, qui offre une programmation diversifiée d'expositions ainsi que des rendez-vous musicaux et littéraires. **À ces actions culturelles s'ajoutent de nombreux événements festifs** tout au long de l'année avec, pour points d'orgue, le Saint-Maur food trucks festival et les animations de Noël.

► Du sport pour tous



En cette année olympique, le sport est plus que jamais au cœur des priorités de la politique municipale avec deux temps forts qui feront rayonner la ville au-delà de son territoire : le challenge Monal d'escrime et le passage de la flamme olympique. **L'engagement de la Ville en faveur du sport pour tous est concrétisé par des dépenses de près de 10 millions d'euros** en fonctionnement afin d'assurer l'entretien des nombreuses infrastructures existantes, un encouragement à l'apprentissage individuel, associatif ou scolaire mais également un soutien au sport de haut niveau par le biais des contrats de performance individuelle et collective. **En 2024, sera créé un nouveau skatepark.**



Un budget engagé en faveur des enjeux environnementaux



Plusieurs actions inscrites dans le budget municipal auront pour vocation d'accorder une place encore plus importante à la nature en ville, de protéger la biodiversité et le patrimoine naturel de Saint-Maur mais également d'œuvrer en faveur de la transition énergétique et de l'économie circulaire.

Cet engagement se traduira notamment par la poursuite de la modernisation de l'éclairage public avec un passage au LED pour tous les candélabres de la ville mais également par de nouveaux travaux d'amélioration de la performance énergétique des bâtiments publics. **L'année 2024 marquera le début d'un projet phare : la renaturation des grandes places de la ville, en réponse au changement climatique. La place de Molènes sera la première à bénéficier de cet aménagement, qui permettra de créer des îlots de fraîcheur en cas d'épisodes de canicule. Enfin, des travaux de désimperméabilisation de l'espace public seront effectués pour favoriser l'infiltration des eaux de pluie.**

Toujours soucieuse de préserver son patrimoine naturel, la biodiversité mais également ses ressources en eau, la Ville poursuivra de nombreuses actions en ce sens : un élagage adapté, le zéro phyto, une gestion différenciée des espaces verts, un soutien conséquent à l'association Marne Vive. Elle continuera par ailleurs d'œuvrer en direction de l'économie circulaire à travers un soutien aux acteurs locaux et des actions de sensibilisation.

Des espaces revitalisés : les marchés d'Adamville et de La Varenne se modernisent

À Saint-Maur, les marchés couverts occupent une place centrale dans la vie de quartier des résidents, offrant des espaces de rencontre et de convivialité incontournables. Il est crucial de réaliser des travaux significatifs pour mettre aux normes ces équipements afin d'assurer une sécurité et une propreté optimales.

« Les marchés symbolisent à la fois l'esprit Saint-Maurien et un art de vivre qui constitue l'identité de Saint-Maur comme une ville à portée de marche. La Municipalité a fait le choix de proposer un marché dans chaque quartier de la ville afin que les Saint-Mauriens aient un accès facilité aux commerces de proximité. Pour répondre aux besoins en évolution constante des habitants, d'importants travaux de réaménagement sont prévus aux marchés couverts d'Adamville et de La Varenne. Ces projets ambitieux visent à moderniser les infrastructures tout en préservant l'authenticité et le caractère convivial de ces lieux emblématiques. » explique le Maire, Sylvain Berrios. Tour d'horizon sur ces deux grands projets de réaménagements.

Du renouveau au marché d'Adamville



Le marché d'Adamville, situé au cœur de la rue commerçante Baratte Cholet, connaîtra une transformation radicale pour mieux servir les Saint-Mauriens. « Ce marché, très prisé des habitants et fréquenté le mercredi et samedi, n'a pas bénéficié de travaux de rénovation depuis 1974 ! Ces travaux de réaménagement s'avèrent plus que nécessaires pour rester attractif et offrir ainsi un service de proximité de grande qualité pour les habitants du quartier. » souligne Yasmine Camara, Adjointe au maire.

La halle du marché sera entièrement rénovée pour répondre aux normes en vigueur. Des allées plus larges offriront un meilleur confort de circulation, tandis que de nouveaux espaces, tels que une zone de convivialité et un « Village Traiteur » trouveront place au centre du marché. Une nouvelle façade contemporaine sera construite, combinant utilité et élégance. Elle assurera une protection contre les intempéries tout en arborant une nouvelle enseigne accueillante.

En nouveauté, **une boutique-atelier sera créée** à l'angle de l'avenue Carnot et de la rue Inkerman **pour proposer des cours de cuisine** aux petits comme aux grands les jours de marché. Plusieurs laboratoires équipés seront également mis en place à l'intérieur du marché afin de développer l'art culinaire local et proposer de nouveaux produits labélisés « Fabriqué à Saint-Maur ». Enfin, **des casiers réfrigérés de « click & collect » seront installés** pour offrir aux clients la possibilité de récupérer les produits du marché, à tout moment, en dehors des jours de marché.

Vos marchés déplacés pendant la durée des travaux

Le marché d'Adamville sera temporairement relocalisé sur la Place Kennedy, à seulement 500 mètres de son emplacement d'origine. Un village alimentaire composé d'étals fixes sera créé pour l'occasion sur le terre-plein et les places de stationnement de la place. Des stands mobiles complémentaires pourront être montés et démontés les jours de marché sur l'avenue Carnot. Quant au stationnement, l'accès au parking reste inchangé durant toute la durée des travaux.

Le marché de La Varenne sera déplacé sur le parking Indigo du marché et dans les rues Baudin et de la Poste. Ces abris mobiles seront installés chaque veille de jours de marché (tous les mercredis et samedi soirs) et démontés à la fin de chaque marché.



Retrouvez les plans
des marchés temporaires
sur saint-maur.com

Du marché de La Varenne vers une halle gourmande



À l'extérieur, une façade vitrée moderne et une terrasse aménagée

L'emblématique Marché de La Varenne, ouvert le jeudi et dimanche place Stalingrad, très plébiscité par les Saint-Mauriens et habitants de villes voisines, connaîtra également une transformation significative. « *Il est essentiel de nous renouveler pour le moderniser et proposer un concept nouveau et dans l'air du temps qui répondra aux habitudes de ses clients. Sa dernière rénovation date d'il y a 20 ans déjà !* » confie Yasmine Camara.

Une façade vitrée moderne et une enseigne lumineuse donneront une nouvelle identité au marché, tandis qu'une terrasse aménagée offrira un espace de détente pour les visiteurs.

Une rénovation technique et esthétique du marché couvert permettra d'optimiser l'espace et d'offrir un environnement plus agréable aux clients et aux commerçants. Des stands harmonisés et des étals ouverts vers l'extérieur contribueront à moderniser son atmosphère.

En nouveauté, à l'intérieur du marché, 2 espaces dialogueront avec la création d'un espace de type « Food-Court ». Ouvert 4 jours sur 7, du jeudi au dimanche, ce lieu offrira une expérience gastronomique unique avec différentes offres de restauration et un bar à vin. Cette nouvelle halle gourmande mettra en avant les produits frais du marché, renforçant ainsi le lien entre les commerçants et leurs clients.

Une zone de partage entre la halle gourmande et le marché sera aménagée favorisant les interactions et la convivialité.

1 année pour 2 marchés rénovés

Les travaux de ces 2 marchés couverts débuteront simultanément en septembre 2024, avec en amont le déplacement des commerçants vers des emplacements temporaires soigneusement aménagés. Ces deux projets de réaménagement témoignent de l'engagement de la Ville à créer des espaces dynamiques et conviviaux, adaptés aux besoins des Saint-Mauriens. La gestion du tri des déchets a notamment été étudiée avec attention pour respecter davantage les normes sanitaires et environnementales. « *Pour tout cela, il était essentiel que ces deux marchés se renouvellent pour accompagner la redynamisation à venir des rues commerçantes de la ville.* » conclue Yasmine Camara. En modernisant les marchés d'Adamville et de La Varenne, Saint-Maur-des-Fossés continue de se positionner comme une ville résolument tournée vers l'avenir, tout en préservant son patrimoine culturel et son attractivité commerciale.

Rendez-vous pour la réouverture en septembre 2025 pour découvrir les nouveaux visages de ces deux marchés rénovés !

Déroulement des travaux



Coût total : **8,5 M€**

LE DOMAINE DE L'ABBAYE

UNE RÉSIDENCE À VOTRE SERVICE



**44 APPARTEMENTS
EN LOCATION**

DU T1 AU T2 30 à 45m²

Jardinets ou Balcons*

SERVICES :

- Restauration ● Pressing ● Ménage ● Salon de coiffure
- Institut de beauté ● Activités variées ● Parking
- ...



www.abcd94.fr



07 61 03 85 22



domaineabbaye@abcd94.fr



ECLA
coaching professionnel
bilan de compétences

LE BILAN DE COMPÉTENCES ?

Le complice des transitions
professionnelles réussies !

- ✓ Vous ne trouvez **plus de sens** dans votre **travail** ?
- ✓ Vous rêvez de vous **épanouir professionnellement** ?
- ✓ Vous envisagez de faire une **reconversion** professionnelle ?
- ✓ Vous avez **peur** du **changement** ?



Osez faire le **premier pas** vers votre **épanouissement professionnel** et prenez rendez-vous pour un **entretien préalable, gratuit et sans engagement** !

Nous ferons le point sur votre situation et l'objectif que vous souhaitez atteindre.

LAURE CHANCEAULME

Coach professionnelle certifiée

Consultante en bilan de compétences (éligible CPF)

Séance en présentiel sur Saint-Maur-des-Fossés, Paris 11^{ème} ou en visio
07.81.06.15.21 laure.chanceaulme@ecla-coaching.fr www.ecla-coaching.fr

Pour Tous vos Travaux de Bricolage

Petits travaux de :

Plomberie - Electricité - Maçonnerie

Installation Sanitaires - Peinture - Montage de meubles

AOL- 59 BIS AVENUE FOCH 94100 ST-MAUR DES FOSSÉS

01 43 97 07 15 - aideologis@wanadoo.fr



L'ART ET LA MANIÈRE

VOTRE ARTISAN DEPUIS 2014



**DÉPANNAGE ET RÉNOVATION
EN PLOMBERIE & ÉLECTRICITÉ**

06 81 45 04 64

Dans la boucle des métiers d'art saint-mauriens



À l'occasion des Journées européennes des Métiers d'art du 2 au 7 avril dernier, plusieurs artisans d'art de la Ville ont ouvert leurs ateliers au public. Travail de la céramique, création de bijoux, restauration de vitraux, dorure sur bois... Saint-Maur regorge d'artisans talentueux et passionnés. Pour cette édition 2024 organisée par la Ville, les visiteurs ont pu découvrir les univers, savoir-faire parfois ancestraux et les créations de

11 artisans. L'occasion pour ces derniers de sortir de leur « bulle créative » et d'échanger autour de leur parcours, de travailler face au public et, pour certains, de proposer quelques initiations. Une plongée animée et passionnante au cœur des métiers d'art à Saint-Maur.

Valentin Dene sacré meilleur jeune boucher de France

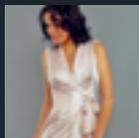


À 17 ans seulement, Valentin Dene a remporté le titre de meilleur jeune boucher de France au concours organisé par la filière Élevage et viande le 25 février dernier lors du Salon de l'agriculture. Employé comme apprenti à la boucherie Bréchon à Saint-Maur, Valentin Dene prépare le brevet professionnel de boucherie à l'école professionnelle de la boucherie de Paris. Passionné par son métier, il apprécie particulièrement de préparer les

pièces de bœuf et espère dans quelques années ouvrir sa propre boucherie.

Un grand bravo à Valentin Dene et à son maître d'apprentissage Christophe Bréchon !

PROCHAINEMENT À L'ÉPHÉMÈRE, LA BOUTIQUE



Du 7 au 12 mai 2024

STORIA INTIMA

Sylvie SCHEKLER

Lingerie de luxe

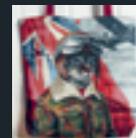


Du 21 au 26 mai 2024

DAGARAA PARIS

Aline HEIN

Vêtements en tissu africain wax



Du 18 au 23 juin 2024

CLAIRE ROBERT

Sacs et accessoires textile

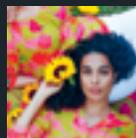


Du 14 au 19 mai 2024

MES 4 MOMENTS

Valérie FONSECA

Cirière

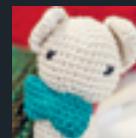


Du 28 mai au 2 juin 2024

MADE IN SENS

Marie CHICHE-Heïdi GOTZ

Prêt-à-porter femme



MARIA TRIFON

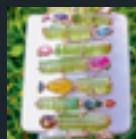
Créations en tricot et en crochet



DE CARACAO

Claudia LOUREIRO BICA

Objets de décoration



Du 4 au 9 juin 2024

CREA9

Isabel RIBEIRO

Tailleur de pierres rares pour bijoux



L'ATELIER DU 7

Maxime BEUZEBOC

Cocktails en bouteille

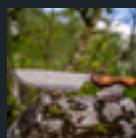


Du 21 au 26 mai 2024

SOLTITA

Sandra et Emmanuel FERRAND

Bijoux en ivoire végétal

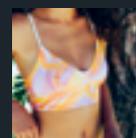


Du 11 au 16 juin 2024

PASSION DAMAS

Luca RIGAILL

Coutelier



Du 25 au 30 juin 2024

ESQUISSE LINGERIE SAS

Céline JEAN

Maillots de bain



@VilleSaintMaur

92 bis, avenue du Bac - 94210 La Varenne Saint-Hilaire

Horaires, renseignements et réservations : saint-maur.com / 01 45 11 65 34 / ephemere.laboutique@mairie-saint-maur.com

Semaine de la parentalité : sport en famille, tous gagnants !

Du 21 au 25 mai, la Ville organise la 4^e édition de la Semaine de la parentalité placée cette année sous le signe du sport. Sessions d'activités adaptées à tous, compétitions amicales, conférences viendront rythmer cette semaine pour inspirer une vie active et saine.

ATELIER MOTRICITÉ

Espace ludique favorisant les découvertes motrices des enfants, en présence de Laurence Laplanche, psychomotricienne.

À partir de 4 ans.

Mercredi 22 mai de 9h à 12h

et de 15h à 18h30

Relai petite enfance

158 boulevard de Créteil

Infos et inscriptions : 01 48 53 61 08

GÉNÉRATIONS JEUX ET SPORTS

Activités sportives et ludiques entre grands-parents et petits-enfants (dès 5 ans).

Mercredi 22 mai de 9h à 16h

Maison des seniors

Inscriptions : 01 45 11 65 17

service.seniors@mairie-saint-maur.com

CONCOURS EN FAMILLE

En famille, affrontez vos adversaires lors de défis sur le thème du sport.

Mercredi 22 mai de 14h à 18h

Salle Pathé - 30 avenue Pierre Brossolette

Inscriptions au 01 48 86 05 56

Pour les ados et leurs parents



CINÉ-DÉBAT : EN TERRAIN LIBRE

Projection du documentaire sur l'activité sportive des jeunes filles dans le football, suivie d'une rencontre avec l'une des réalisatrices du documentaire. En présence de l'équipe féminine de football de la VGA Saint-Maur.

Vendredi 24 mai de 20h30 à 22h45

Cinéma Lido

Entrée libre

BALADE AUTOUR DE LA MARNE

Baladez-vous à vélo-fauteuil, en tricycle ou à vélo-couché le long de la boucle de la Marne. En partenariat avec l'association Coccinelle.

Samedi 25 mai de 14h30 à 15h30

Maison de la nature - 77 quai de La Pie

Mais également des ateliers à la Maison du numérique, un espace dédié au sport à la médiathèque... Programme complet sur saint-maur.com

Troubles du comportement alimentaire : des rendez-vous pour en parler

En partenariat avec la Ville, la fondation Sandrine Castellotti propose deux rendez-vous autour des troubles des conduites alimentaires. Ces pratiques alimentaires anormales sont associées à une grande souffrance psychique pour les personnes concernées. Ces troubles touchent tous les âges, mais principalement les adolescents et jeunes adultes. Depuis sa création en 2001, la Fondation Sandrine Castellotti (FSC) basée à Saint-Maur vient en aide aux personnes ayant un trouble des conduites alimentaires : anorexie mentale, boulimie nerveuse ou hyperphagie boulimique.

GRUPE DE PAROLE : ÉCHANGES ENTRE PARENTS SUR LES TROUBLES DES CONDUITES ALIMENTAIRES

Cette rencontre sera animée par Danielle et Jean-Claude Castellotti, de la Fondation Sandrine Castellotti et Chrystèle Hebel, référente parentalité.

Mardi 4 juin de 18h30 à 20h

Maison des familles et de la parentalité

MY SKINNY SISTER, CINÉ-DÉBAT



Sorti en 2015, *My skinny sister* de Sanna Lenken évoque le trouble de l'anorexie à travers le regard qu'une petite sœur pose sur son aînée. Un film tout en sensibilité, à hauteur d'adolescente.

À l'issue de la projection, une rencontre sera animée par Brigitte Rémy, psychiatre et Annick Brun, psychologue auprès de la fondation Castellotti. Sophie Pigasse-Magnaud, auteur du livre *Faim de la vie. J'ai réduit l'anorexie en miettes* apportera son témoignage.

Samedi 1^{er} juin à 20h30

Cinéma 4 Delta - 81 bis, avenue du Bac

Entrée gratuite



Jeanne Lamotte, lauréate du prix des jeunes écrivains

Élève en classe de terminale au lycée Marcelin Berthelot, Jeanne Lamotte est une passionnée de lecture et d'écriture. En juillet dernier, elle a été désignée lauréate du prix des jeunes écrivains pour sa nouvelle *Un puzzle à quatre pièces* par un jury d'écrivains. Un concours prestigieux qui permet à Jeanne de voir sa nouvelle éditée au sein d'un recueil regroupant les récits de tous les lauréats. Une reconnaissance pour la jeune fille qui ne compte pas s'arrêter là puisqu'elle travaille déjà sur l'écriture d'un premier roman. Félicitations !



Un jeu de l'oie numérique sur Saint-Maur

En famille ou entre amis, testez vos connaissances sur Saint-Maur avec le jeu de l'oie numérique et interactif créé par le Conseil municipal des enfants. Avec ce projet initié en 2023, les jeunes conseillers de la commission sport et culture ont souhaité faire découvrir le patrimoine de la ville au moyen d'une activité ludique. Pour mettre au point leur jeu de l'oie, les jeunes élus ont travaillé en partenariat avec différentes structures et services municipaux parmi lesquels la Maison du Numérique et le service E-Archives municipales. Après plusieurs mois de travail, le jeu est désormais accessible sur saint-maur.com, rubrique Ma ville, éducation-enfance.



Les champions à la rencontre des élèves

Du 2 au 6 avril, la Ville de Saint-Maur s'est associée à la Semaine olympique et paralympique. Les écoles élémentaires de la commune ont accueilli des athlètes de haut niveau de la VGA Saint-Maur. Les élèves ont pu faire la rencontre de l'escrimeur Romain Cannone, des plongeurs Naïs Gillet Loïs Szymczack et du badiste Yanis Gaudin. Marie-Amélie Le Fur, présidente du Comité Paralympique et Sportif Français ; Joachim Roncin, directeur du design pour Paris 2024 et Nicolas Ferrand, directeur général de la Société de livraison des ouvrages olympiques, ont également participé à l'évènement et ont pu parler de leurs parcours personnels.

Ces rencontres ont permis de sensibiliser les élèves aux valeurs sportives des Jeux olympiques et paralympiques ainsi qu'à l'inclusion et de leur faire découvrir certaines des disciplines que les sportifs pratiqueront pendant la XXXIII^e olympiade.



VOTRE AUDITION, NOTRE PROFESSION.



TEST AUDITIF GRATUIT

ESSAI 1 MOIS OFFERT

100% SANTÉ PROPOSÉ

Confier votre audition à une audioprothésiste indépendante c'est :

- vous garantir un service de qualité,
- faire confiance à des professionnelles de santé expertes et diplômées d'état, installées à Saint-Maur depuis 10 ans,
- bénéficier des dernières avancées technologiques,
- disposer de prothèses et matériels sélectionnés pour leur qualité, leur prix et fabriqués en France et en Europe,
- des RDV de suivi illimités et sans surcoût.

**290 €
OFFERTS**

**SUR VOTRE CHARGEUR
D'APPAREIL AUDITIF**

JUSQU'AU 31 MAI 2024



Prenez RDV dès maintenant dans l'une de nos 2 boutiques à Saint-Maur

📍 **La Varenne**

92, bis avenue du Bac
📞 01 43 94 13 97

📍 **Adamville**

7, rue Baratte Cholet
📞 01 48 83 08 13

audition-sarahbitbol.fr

Prochains rendez-vous à la Maison des seniors

Espace d'accueil et d'informations, la Maison des seniors est aussi un lieu de proximité et de convivialité. En mai, ne manquez pas les rendez-vous d'informations autour du sport et de la santé, qui compléteront un large programme d'activités pour « bien-vieillir ».

JOURNÉE « GRANDS-PARENTS, PETITS-ENFANTS »

Organisée dans le cadre de la « Semaine de la parentalité », cette journée permettra aux seniors de partager un moment convivial avec leurs petits-enfants autour d'activités sportives et ludiques.

Mercredi 22 mai de 9h30 à 15h30

Inscriptions sur place ou via l'espace citoyen

CONFÉRENCE SUR ÎLE-DE-FRANCE MUTUELLE SANTÉ

Lancée le 1^{er} février 2023 par la Région, Île-de-France Mutuelle Santé est la première mutuelle régionale en France. Proposée en partenariat avec La Mutuelle Familiale, Harmonie Mutuelle et Axa, elle offre à tous les Franciliens un accès aux soins et à la prévention à des tarifs avantageux afin de préserver leur pouvoir d'achat.

Des représentants de la société Axa, partenaire de la mutuelle régionale, seront présents pour renseigner les participants et procéder aux inscriptions.

Mardi 28 mai de 14h à 17h

Trois sessions d'une heure : 14h, 15h et 16h



PERMANENCES AVEC FRANCE AVC

En nouveauté, une permanence organisée en partenariat avec France AVC se tiendra une fois par mois à la Maison des seniors. Lors de cette permanence, plusieurs rendez-vous individuels d'une durée de 45 minutes permettront d'aborder les problématiques autour de l'AVC avec le Docteur Woimant.

Jeudi 6 juin de 14h à 17h

CONFÉRENCE SÉCURITÉ AVEC LA POLICE NATIONALE

Ce rendez-vous organisé en partenariat avec le commissariat de police de Saint-Maur a pour objectif de sensibiliser le public senior aux nombreuses tentatives d'arnaques afin de les jouer plus facilement. Les plus fréquentes étant de fausses publicités de prestations de réparation ou dépannage distribuées par des escrocs. Ce sera également l'occasion de rappeler le dispositif tranquillité vacances.

Mardi 26 juin de 10h à 12h

Sur inscription

Maison des seniors

6 promenade Louis Vuillermoz

Voyage au carnaval de La Louvière



Du 9 au 11 mars, une cinquantaine de seniors se sont rendus à la Louvière, ville jumelle de Saint-Maur en Belgique, à l'occasion de leur traditionnel carnaval folklorique. Pendant ce court séjour réservé aux détenteurs du pass senior de la Ville, ils ont pu partir à la découverte de cette ville francophone située en région wallonne, à une cinquantaine de kilomètres de Bruxelles. Accompagnés de Dominique Soulis, adjointe au maire déléguée au sport et aux relations internationales et de Marie-Thérèse Depickere, conseillère municipale déléguée à la Maison des seniors, les participants ont été accueillis par Jacques Gobert, bourgmestre de La Louvière.

Ils se sont ensuite rendus au fameux carnaval du Laetare, issu d'une tradition vieille de 150 ans. Une manière festive pour les habitants costumés, de fêter en musique et en danse l'arrivée prochaine du printemps. Le lendemain matin, une visite au musée du Masque de Binche a été organisée par la municipalité louviéroise tandis que Valérie Fily, originaire de La Louvière et membre de la Commission relations internationales de Saint-Maur, était intronisée « compagne de La Louve », distinction honorifique majeure de notre ville jumelle. Une belle manière de clôturer ce séjour riche en folklores et découvertes.



EN ROUTE
VERS LES JEUX

CHALLENGE MONDIAL

17-18-19
MAI 2024



ESCRIME

COUPE DU MONDE ÉPÉE HOMMES
CENTRE SPORTIF PIERRE BROSSOLETTE
SAINT-MAUR-DES-FOSSÉS



BILLETTERIE



@VilleSaintMaur

saint-maur.com



Challenge Monal : les maîtres de l'épée mondiale réunis à Saint-Maur



Du 17 au 19 mai prochain, l'élite de l'épée mondiale masculine sera réunie à Saint-Maur pour le challenge Monal, prestigieuse coupe du monde d'épée hommes. Cette compétition organisée par la Ville en partenariat avec la VGA escrime et la Fédération Française d'Escrime (FFE) constituera la dernière épreuve qualificative des Jeux Olympiques de Paris 2024 pour les épéistes.

Répétition générale avant les JO de Paris

Organisé à quelques semaines des JO de Paris, le challenge Monal aura des allures de répétition générale pour les 300 épéistes venus du monde entier pour s'affronter lors de cette compétition de très haut niveau. Pour cet événement exceptionnel, 24 pistes d'escrime seront aménagées et 2 500 spectateurs pourront être accueillis dans l'enceinte du centre sportif. Le vendredi et le samedi verront les épéistes s'affronter pour le titre individuel, et le dimanche sera consacré à la compétition par équipes. Les finales auront lieu le samedi à 17h10 et le dimanche à 16h.

Des animations pour tous

En marge de la compétition, des séances d'initiations à l'escrime et à l'handi-escrime seront proposées devant le centre sportif Brossolette, offrant l'opportunité notamment aux enfants de découvrir cette discipline noble et exigeante. Parmi les animations prévues, la Ville et le département du Val-de-Marne permettront aux spectateurs de gagner des places pour assister aux épreuves des Jeux olympiques et paralympiques.

Venez nombreux soutenir les escrimeurs français, dont notre champion olympique saint-maurien Romain Cannone !

Du vendredi 17 au dimanche 19 mai
Centre sportif Pierre Brossolette
Vendredi : entrée libre – Samedi et dimanche : enfant 5€ - adulte 15€ par jour
Plus d'infos sur saint-maur.com

Échecs : Internationaux de France rapide & blitz



Saint-Maur accueillera la 5^e édition des Internationaux de France rapide & blitz au centre sportif Pierre Brossolette, retenu comme centre de préparation aux JO 2024. Cette compétition prestigieuse et ouverte à tous, du débutant au grand maître, permettra de désigner le champion de France toutes catégories.

Le samedi 15 juin auront lieu les Internationaux de France de parties rapides, qui se joueront en 9 rondes, à la cadence de 15 minutes.

Le dimanche 16 juin se disputeront les Internationaux de France de Blitz en 13 rondes, à la cadence de 5 minutes.

Samedi 15 et dimanche 16 juin
Centre sportif Pierre Brossolette
Inscriptions sur saintmaur2024.ffechecs.org



Pluie de médailles pour la Stella Badminton

C'est un mois d'avril exceptionnel qui s'achève pour la section Stella badminton de la VGA Saint-Maur. Pendant le tournoi Victor Jot en Belgique, trois médailles d'or et une médaille de bronze ont été remportées par trois jeunes joueurs du club saint-maurien. Trois joueurs de la Stella badminton ont également réussi à se qualifier pour les championnats de France jeunes. Chez les benjamins et benjamins, Hugo Veret en double hommes et Melissa Motard en double mixte ont obtenu leur billet. Chez les minimes, c'est Apolline Ardoin qui a obtenu sa qualification en double mixte.

De belles performances qui s'inscrivent dans la progression historique du club, passé de la N3 en 2018 à une qualification pour les play-offs du Top 12 cette année. Bravo à eux !



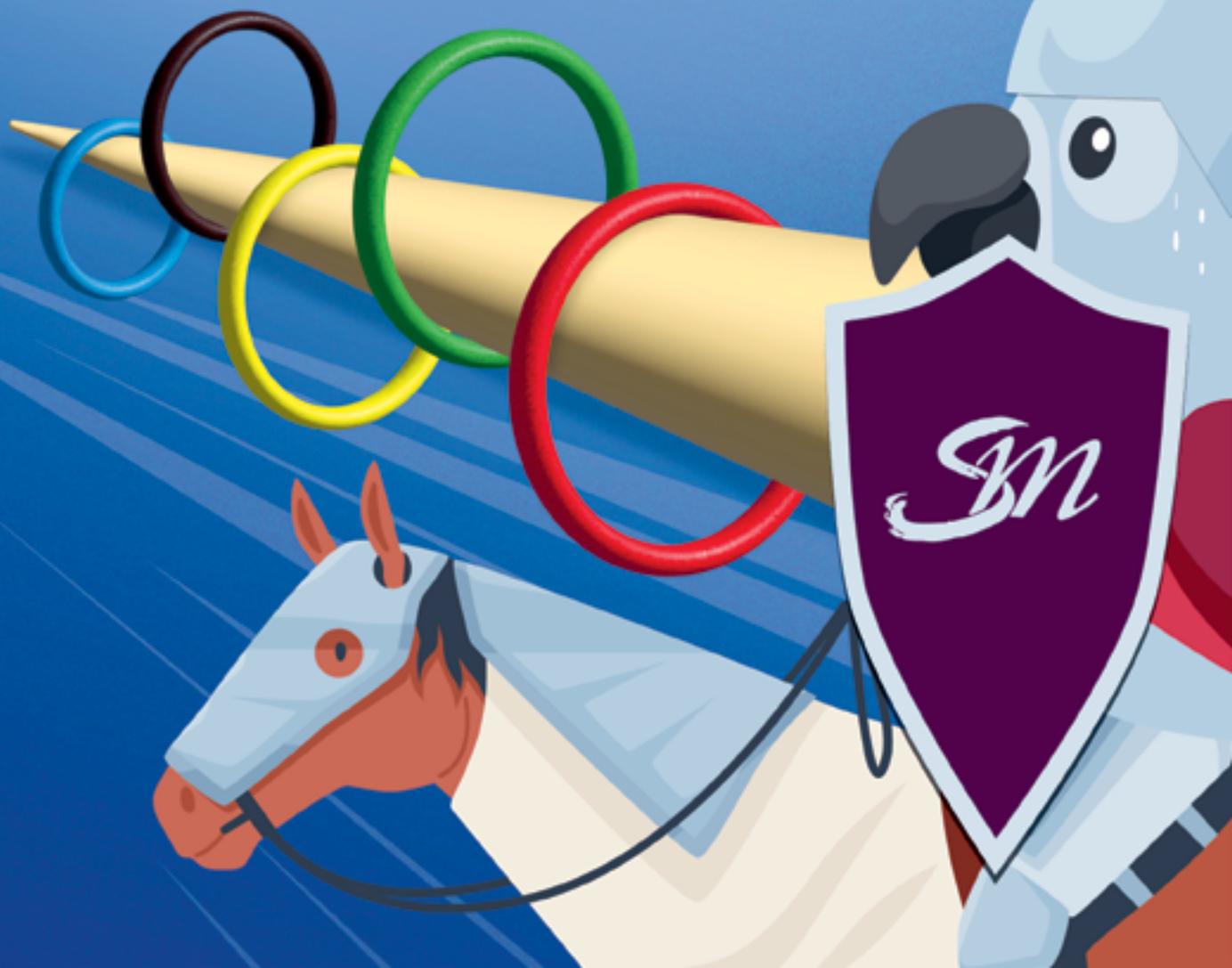
Saint-Maur

LES OLYMPIADES

MeDieVal

25 & 26 MAI

PARC DE L'ABBAYE



+d'infos



@VilleSaintMaur
saint-maur.com



Nicolas Ferrand, directeur général de la SOLIDEO et relayeur de la flamme olympique

Nicolas Ferrand est l'un des hommes clés de l'organisation des Jeux Olympiques de Paris 2024. Depuis 2017, cet ingénieur de formation dirige la Société de livraison des ouvrages olympiques appelée plus communément « la SOLIDEO ». Il est par ailleurs le troisième Saint-Maurien à avoir été choisi pour porter la flamme olympique dans le Val-de-Marne. À pile 100 jours du lancement des Jeux Olympiques, il s'est livré sur ses missions au sein de la SOLIDEO et sur son rôle de relayeur de la flamme.

Saint-Maur Infos : vous avez été nommé en 2017 directeur général de la Société de livraison des équipements olympiques. Quelles sont les principales missions de la SOLIDEO ?

Nicolas Ferrand : La SOLIDEO a construit les 70 ouvrages pérennes qui resteront après les Jeux Olympiques, dont le Village des Athlètes qui va accueillir 24 000 athlètes durant l'ensemble des jeux, le Centre aquatique Olympique à Saint-Denis et l'Arena Porte de la Chapelle. Ces ouvrages, qui représentent près de 4,5 milliards d'investissement dont 1,7 milliard d'investissement public, ont tous été remis au comité d'organisation Paris 2024 qui est chargé de les équiper. Une fois les Jeux Paralympiques terminés, la SOLIDEO effectuera les travaux supplémentaires nécessaires pour que, début 2025, les ouvrages soient destinés à l'utilisation collective des habitants. Le Village des Athlètes sera notamment reconverti en bureaux et logements, avec des espaces publics végétalisés, qui offriront un haut confort de vie aux futurs habitants.

SMI : Est-ce qu'il y avait aussi cette volonté de montrer à travers ces ouvrages olympiques le savoir-faire de la France en termes de construction ?

N.F. : En effet, la construction de ces 70 objets olympiques, c'est une vitrine de tout ce que l'on sait faire de mieux en France. On a réussi à le faire en respectant le budget et le calendrier que l'on s'était donnés début 2018. Cette réalisation est une source de très grande fierté, pour moi et pour l'ensemble des personnes qui ont travaillé dessus. Cela démontre que nous avons une filière d'excellence dans le domaine de la construction. Et ces ouvrages sont des réponses françaises aux enjeux urbains du 21^e siècle. À titre d'exemple, l'empreinte carbone du Village des Athlètes a été divisée par deux, un défi que la France s'est fixé à l'horizon 2030-2035. La SOLIDEO le fait dès maintenant et pas seulement sur un bâtiment mais sur tout un Village, soit 52 hectares. Si nous sommes capables de réaliser cela en six ans, cela signifie que la France a dix ans d'avance par rapport à ses concurrents européens.

SMI : Vous avez orchestré un défi que beaucoup pensaient quasi impossible en livrant à temps tous les ouvrages olympiques. Quel a été votre stratégie pour tenir les délais et fédérer toute une équipe autour de ce challenge ?

N.F. : Le projet est triple car nous construisons à la fois pour les sportifs, pour le public mais également pour les générations futures avec un concept de « ville durable ». Ce triple objectif commun a permis d'aligner l'ensemble des acteurs autour de ce grand défi. C'est la vision que j'ai essayé de porter à mon niveau et qui est partagé par le conseil d'administration de la SOLIDEO.

SMI : Nous sommes aujourd'hui à 100 jours des JO de Paris. Quel est votre sentiment à l'approche de cet événement planétaire ?

N.F. : Je suis bien évidemment fier de mes équipes car tous les ouvrages ont été livrés dans les temps. Le 29 février dernier, Tony Estanguet, président du comité d'organisation des JOP, a pris possession du Village des Athlètes. C'est aussi une excitation extrêmement forte car on a contribué à créer ce décor, le théâtre dans lesquels les Jeux Olympiques et Paralympiques vont se tenir. Il commence à être approprié et c'est une très grande joie. Je sens déjà très bien cette montée en puissance, cette grande fête populaire qui arrive.

SMI : Vous êtes le troisième saint-maurien à avoir été choisi pour porter la flamme olympique le 21 juillet prochain. Comment accueillez-vous ce rôle ?

N.F. : C'est une immense fierté et beaucoup d'émotion ! La flamme olympique, c'est le symbole de la paix et c'est quelque chose d'immuable dans l'organisation des Jeux olympiques au même titre que les anneaux. De plus, cette flamme aura parcouru presque toute la France lorsqu'elle va arriver dans le Val-de-Marne. Je suis heureux de participer à toute cette communauté olympique, à ces territoires de France liés par ce symbole.

Au théâtre, place à la pratique artistique !

Du papier au plateau • 5^e édition



À l'occasion des Jeux Olympiques, venez découvrir l'étonnante richesse d'expression de la marionnette au cours de trois journées consacrées au récit sportif !

Sous le patronage d'Héraclès, figure tutélaire de l'Olympisme, les participants à cet atelier navigueront entre écriture et manipulation pour s'amuser des codes de l'art de la marionnette. Invention de prouesses, construction, mise en jeu et expérimentation collective feront de cet atelier, animé par le marionnettiste Fabrice Tanguy et l'auteur Loïc Bonimare, un moment convivial riche en surprises ! Dès 14 ans.

Les lundi 8, mardi 9 et mercredi 10 juillet de 9h30 à 12h30

Tarifs : 50€ (deux journées), 70€ (trois journées)

**Information et inscription auprès de Loïc Bonimare :
01 48 89 22 11 - lbomimare@theatresaintmaur.com**

Inscriptions aux ateliers théâtre 2024-2025



Initiez-vous à la pratique théâtrale ! Menés par des professionnels du spectacle vivant, ces ateliers hebdomadaires destinés à tous, dès le CE2, offrent un espace où chacun peut développer son imaginaire et révéler son talent. Au programme : improvisation, travail du corps et de la voix et interprétation d'un texte. En fin de saison, vous aurez le plaisir d'expérimenter les joies de la scène lors d'une représentation publique du spectacle travaillé tout au long de l'année.

Journée d'inscription à l'accueil du théâtre le mercredi 19 juin :

- Du CE2 au CM2 : de 10h30 à 12h
- Collégiens : de 14h à 15h
- Lycéens et adultes : de 15h à 16h

Inscriptions par courrier ou par mail du jeudi 20 juin au mercredi 10 juillet auprès de Virginie Jagues :

vjagues@theatresaintmaur.com • 01 48 89 22 11

Modalités d'inscription sur theatresaintmaur.com, onglet "Nos rendez-vous".

Profitez de séances en direct dans vos cinémas

Soirée d'ouverture du festival de Cannes en direct

Direction la Croisette : le Lido sort le tapis rouge et vous invite à assister en direct à la cérémonie d'ouverture de la 77^e édition du Festival de Cannes. Portez votre plus belle tenue pour l'occasion !

Mardi 14 mai à 19h au Lido

Tarifs habituels

Pour connaître toute la programmation : rendez-vous sur cinemas-theatresaintmaur.com

Saison Opéra & Ballet en direct

Profitez du dernier rendez-vous de la saison pour vivre la magie du direct au Lido ! Laissez-vous transporter au Royal Opera House de Londres, et découvrez l'opéra *Andrea Chénier* comme si vous y étiez !

ANDREA CHÉNIER

Opéra retransmis en direct, en italien sous-titré en français
Durée 3h15 avec un entracte



Sous la baguette d'Antonio Pappano, son collaborateur de longue date, David McVicar signe une mise en scène spectaculaire de cet opéra incontournable du répertoire. Au récit poignant de l'amour qu'éprouve jusqu'à

la mort la jeune Madeleine de Coigny pour le poète Andrea Chénier, se superpose une habile description du basculement de l'Ancien Monde vers des temps incertains. Jonas Kaufmann tient le rôle principal de cette œuvre chorale aux multiples personnages, croqués d'un trait vif avec une justesse remarquable.

Mardi 11 juin à 20h15 au Lido

Tarifs : 21€, 18€ abonnés (détenteurs d'une carte d'abonnement en cours de validité des cinémas ou d'un abonnement à la saison du Théâtre), 12€ réduit (moins de 16 ans et élèves du CRR)

Billetterie ouverte aux préventes - Infos sur cinemas-theatresaintmaur.com

Une conférence autour de l'œuvre animée par Claire Paolacci, historienne et musicologue, aura lieu le mardi 18 juin à 18h30 au CRR de Saint-Maur - Entrée libre

Un lundi de Pentecôte de Patricia Delahaie



Loïc le sait : un ogre habite ses pensées... Attiré par les enfants, le jeune homme de vingt ans pense savoir contenir la bête qui vit en lui. Mais en ce lundi de Pentecôte 1974, la bête s'échappe. Une petite fille de 8 ans vêtue d'une robe blanche au motif cerise passe dans son champ de vision. Son corps sera retrouvé deux jours plus tard. Loïc risque d'être condamné à mort pour enlèvement et meurtre. Mais pour sa mère, Louise, son inculpation est une terrible erreur. Comment son fils, son « merveilleux garçon » pourrait être le monstre que l'on prétend ?

Après *La Faussaire*, finaliste du prix des lectrices Elle polar en 2022, la romancière saint-maurienne Patricia Delahaie livre une réinterprétation intime, puissante et sensible de l'affaire Christian Ranucci, qui a défrayé la chronique en 1974. Après s'être longuement documenté sur l'affaire, elle offre une lecture possible de ce fait divers mémorable à travers le prisme d'une relation mère-fils d'une rare complexité, mais tout en délicatesse.

Un lundi de Pentecôte de Patricia Delahaie
Éditions Belfond noir

8^e prix de l'essai de la Ville de Saint-Maur

En ouverture du festival Lire dans la Boucle se tiendra la remise du 8^e Prix de l'Essai de la Ville de Saint-Maur le vendredi 14 juin à la Maison des arts et de la culture - Villa Médicis.

Les dix ouvrages sélectionnés sont les suivants :

- *Vivre avec son passé : une philosophie pour aller de l'avant* de Charles Pépin
- *Nourrir : cessons de maltraiter ceux qui nous font vivre !* de Sylvie Brunel
- *L'esprit artificiel* de Raphaël Enthoven
- *Quand il aura vingt ans - À ceux qui éteignent les Lumières* de Chloé Morin
- *Au nom du peuple français : mémoires* de François Molins
- *Submersion* de Bruno Patino
- *Le piège Nord Stream* de Marion Van Renterghem
- *Sois jeune et tais-toi : réponse à ceux qui critiquent la jeunesse* de Salomé Saqué
- *La France d'après, tableau politique* de Jérôme Fourquet
- *Histoire intime de la Ve République, vol. 3, Tragédie Française* de Franz-Olivier Giesbert

Les précédents Prix de l'essai de la Ville de Saint-Maur ont vu récompenser les historiens Michel Winock et Michel Faucheux, le journaliste et écrivain Jean-Paul Kauffmann, l'économiste Julia Cagé et le diplomate Gérard Araud. En 2023, le Prix de l'Essai a été remis à Thomas Gomart pour son livre intitulé *Les ambitions inavouées : ce que préparent les grandes puissances*.

Vendredi 14 juin
Maison des arts et de la culture- Villa Médicis
Infos sur saint-maur.com

Lire dans la Boucle revient les 15 et 16 juin !



La 2^e édition de Lire dans la Boucle se tiendra le week-end des 15 et 16 juin dans différents endroits de la ville. Cet événement culturel organisé par la Ville dans le cadre de sa charte de la lecture bénéficie d'un partenariat avec trois librairies saint-mauriennes : Aux mots tordus, Le Bazar du manga et la galerie-librairie Macha.

Au programme de cette édition 2024 : des rencontres et dédicaces avec des auteurs de littérature jeunesse et adulte, des lectures dans les squares et jardins de la ville, des ateliers avec des illustrateurs à destination des enfants et des adolescents, une grande soirée autour du manga...

Retrouvez le programme détaillé dans le numéro de juin et sur saint-maur.com.



Des cours d'anglais
ludo-éducatifs pour un
apprentissage de la langue
dès le plus jeune âge

Tous les mercredis de 9H À 12H,
English Kids accueille vos enfants
entre 9 et 11 ans



48b boulevard Rabelais, 94100 Saint-Maur-des-Fossés
Renseignements & Inscriptions pour la rentrée 2024-2025 :
06 40 39 48 77 - 06 08 58 87 10

www.englishkids.fr



L'art urbain s'invite à la Villa Médicis



Constituée d'une centaine d'œuvres d'artistes français et internationaux, l'exposition Le décryptage de l'art de rue imaginée par la Maison des arts et de la culture-Villa Médicis en collaboration avec l'agence Urban Signature met en lumière ce mouvement artistique méconnu et dorénavant plébiscité partout dans le monde.

Sur trois niveaux, c'est un parcours immersif dans l'univers du street art, de ses origines à ses expressions les plus récentes, qui attend les visiteurs :

Au rez-de-chaussée, l'exposition s'ouvre sur une introduction générale du courant, retraçant ses liens indissociables avec la culture hip-hop, depuis les graffitis des années 70 jusqu'à ses formes actuelles. Cet espace met en lumière les pionniers qui ont ouvert la voie à cet art qui a su s'imposer comme une forme d'expression artistique majeure de notre époque.

Au premier étage, les visiteurs découvriront des œuvres d'artistes français et internationaux, qui témoignent de la diversité des techniques et des messages portés par l'art urbain. Seront notamment exposées des œuvres de Invader, Banksy, Miss. Tic, JR, Seth, Hopare ou encore JonOne et Speedy Graphito.

Au deuxième étage, la nouvelle génération de street artistes est mise à l'honneur. Véritable fenêtre sur l'avenir, ces talents émergents redéfinissent les contours de cet art avec audace et innovation en s'emparant des enjeux contemporains qu'ils inscrivent dans leurs œuvres.

Jusqu'au dimanche 9 juin
Ouverture du mardi au dimanche de 14h à 18h (sauf jours fériés)
Entrée libre

Lundi musical avec Erwan Mouly & Jikaëlle



Profitez du cadre intimiste de la Villa Médicis pour passer une soirée musicale en compagnie d'Erwan Mouly & Jikaëlle, qui viendront animer le prochain Lundi musical.

Entre guitare et clavier, les chansons aux sonorités folks de ce duo de musiciens s'inspirent d'un quotidien non dénué de poésie. Elles évoquent l'évasion et appellent naturellement au voyage. Un beau moment d'évasion en perspective.

Lundi 20 mai à 20h
Réservation en ligne sur saintmaur.com
Tarif : 10€ (paiement sur place)

PROCHAINEMENT À L'ÉPHÉMÈRE, LA GALERIE



Du 6 mai au 19 mai 2024

Annie BRYARD
Peinture sur soie



Du 20 mai au 2 juin 2024

**Laurent HIRSCH
LAURENTH**
Crayon, aquarelle, acrylique, fusain



Du 3 juin au 16 juin 2024

**Elsa BONHOMME
SHIKEKO**
Aquarelliste et peinture de Kokeshi



Du 17 juin au 30 juin 2024

Julie OZIOL
Techniques mixtes



@VilleSaintMaur

34 avenue de la République (entrée rue Léon Bocquet) - 94100 Saint-Maur-des-Fossés
Horaires, renseignements et réservations : saint-maur.com / 01 45 11 65 34 / ephemere.lagalerie@mairie-saint-maur.com

EXPOSITION



4 MAI
9 JUIN
2024

LE DÉCRYPTAGE DE L'ART DE RUE
MAISON DES ARTS ET DE LA CULTURE - VILLA MÉDICIS
DU MARDI AU DIMANCHE DE 12H À 18H (SAUF JOURS FÉRIÉS) - ENTRÉE LIBRE

JUSQU'AU 9 JUIN
LE DECRYPTAGE DE L'ART DE RUE
Ouverture du mardi au dimanche de 14h à 18h (sauf jours fériés)
Entrée libre
Maison des arts et de la culture
Villa Médicis - voir p.37

CONFÉRENCE



7 MAI À 14H
LA STATUE DE LA LIBERTÉ
Par Alain Legrand, ancien professeur de l'Université de Paris
Tarifs : 8€, 6€ (pass senior et abonne théâtre), 3€ (scolaire), gratuit pour les adhérents de l'UPT.
Théâtre de Saint-Maur
Réservation : 01 48 89 99 10

CONFÉRENCE

14 MAI À 14H
L'ART ET L'HISTOIRE DE LA MÉDAILLE OLYMPIQUE
Par Dominique Antérieur, chargé de conservation des collections historiques de la Monnaie de Paris
Tarifs : 8€, 6€ (pass senior et abonne théâtre), 3€ (scolaire), gratuit pour les adhérents de l'UPT.
Théâtre de Saint-Maur
Réservation : 01 48 89 99 10

CINÉMA



14 MAI À 19H
SOIRÉE D'OUVERTURE DU FESTIVAL DE CANNES
En direct
Suivie de la projection du film d'ouverture du festival *Le deuxième acte* de Quentin Dupieux aux tarifs habituels
Cinéma Lido

CINÉ HISTOIRE



16 MAI À 19H
LE SEPTIÈME SCEAU
D'Ingmar Bergman
Séance suivie d'un temps d'échanges avec Pierre Eugène, maître de conférences à l'université Picardie Jules-Verne.
Tarif unique : 6€
Cinéma Lido

SAISON D'ORGUE



17 MAI À 20H30
« TABLEAUX DE PINOCCHIO »
ET AUTRES CHEFS D'ŒUVRE
AUDACIEUX D'ITALIE
Éric Lebrun, orgue
Tarifs : 15€, 10€ (réduit), 8€ (préférentiel)
Conservatoire
Réservation :
conservatoiresaintmaur.mapado.com

SPORT



DU 17 AU 19 MAI
CHALLENGE MONAL
Coupe du monde épée homme
Centre sportif Pierre Brossolette
voir p.31

COMÉDIE MUSICALE



18 MAI À 20H30 ET 19 MAI À 15H30
LOVE MUSIC HALL !
Tarif unique : 10€
Théâtre de Saint-Maur
Réservation :
conservatoiresaintmaur.mapado.com

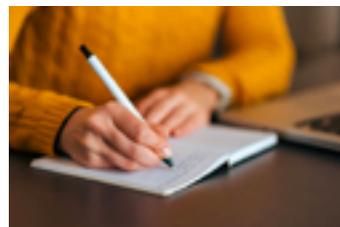
LUNDI MUSICAL

20 MAI À 20H
ERWAN MOULY ET JIKAËLLE
Chansons folk
Tarif : 10€
Réservation : saint-maur.com

FAMILLES

DU 21 AU 25 MAI
SEMAINE DE LA PARENTALITÉ
Voir programme page 26

ATELIER



24 MAI À 16H
ATELIER D'ÉCRITURE
Médiathèque Germaine-Tillion
Réservation : 01 48 86 74 44



Vide-greniers : à vos agendas !

Avec l'arrivée des beaux jours, les vide-greniers viendront de nouveau animer les différents quartiers de Saint-Maur. Si vous aimez chiner, ne manquez pas les deux prochains rendez-vous !

Samedi 1^{er} juin de 8h à 19h
Riverains de la place Diderot
Place Diderot

Dimanche 9 juin de 8h à 18h
Comité de quartier de Champignol
Place du marché de Champignol

Carnet d'adresses

Conservatoire à Rayonnement Régional

25 rue Krüger
01 48 83 14 67

Théâtre de Saint-Maur

20 rue de la Liberté
01 48 89 99 10

Cinéma le Lido

Place Jacques Tati
70 avenue de la République
01 48 83 06 18

Maison des arts et de la culture - Villa Médicis

5 rue Saint-Hilaire
01 48 86 33 28

Maison des familles et de la parentalité

25 avenue du Port-au-Fouarre
01 45 11 65 74

Médiathèque Germaine-Tillion

23 avenue Henri-Martin
01 48 86 74 44

Médiathèque Carré Médicis

11bis rue Saint-Hilaire
01 55 12 21 70

Bibliothèque Les Rives de la Marne

72 rue du Pont-de-Créteil
01 45 11 93 98

Les Ateliers d'art de Saint-Maur

5ter avenue du Bac
01 42 83 41 42

Archives municipales

19/23 avenue d'Arromanches
01 42 83 68 96

ÉVÈNEMENT

25 ET 26 MAI OLYMPIADES MÉDIÉVALES

Entrée libre
Parc de l'Abbaye

ANIMATION

DU 31 MAI AU 2 JUIN FÊTE DES VOISINS

Inscriptions sur saint-maur.com avant le 16 mai
Renseignements : 01 48 86 41 15

TOURNOI D'ÉCHECS

1^{er} JUIN DE 10H À 19H FINALE DU GRAND PRIX DU VAL-DE-MARNE

Par le club d'échecs de Saint-Maur
Hôtel de Ville
Renseignements : 01 48 86 56 38

LITTÉRATURE



1^{er} JUIN À 14H30 RENCONTRE AVEC ANNETTE WIEVIOKA

Parcours d'une historienne
Entrée libre
Médiathèque Germaine-Tillion

BROCANTE

2 JUIN DE 9H À 19H FOIRE AUX TROUVAILLES

Entrée libre
Place des Marronniers
Inscription : saint-maur.com

CINÉ HISTOIRE



6 JUIN À 19H LA CLASSE AMÉRICAINE LE GRAND DÉTOURNEMENT

De Michel Hazanavicius et Dominique Mezerette
Séance accompagnée d'un atelier Table Mash'up, qui permet un accès intuitif, ludique et collectif au montage vidéo.
Tarif unique : 6€
Cinéma 4 Delta

MARDI DE L'HISTOIRE

11 JUIN À 20H AOÛT 1944, LA LIBÉRATION DE SAINT-MAUR

Hôtel de Ville
Renseignements : 01 45 11 43 31

OPÉRA & BALLET

11 JUIN À 20H15 ANDREA CHÉNIER

En direct du Royal Opera House
Musique Umberto Giordano
Tarifs : 21€, 18€ (abonné), 12€ (moins de 16 ans et élèves du CRR)
Cinéma Lido
Autour de l'œuvre : Conférence animée par Claire Paolacci, historienne et musicologue, mardi 18 juin à 18h30 au Conservatoire - Entrée libre

JEUX

15 ET 16 JUIN FINALE NATIONALE DE SCRABBLE

Samedi 14h30-20h30 et dimanche 9h-17h
Hôtel de Ville
Renseignements : 06 36 31 98 24

CINÉ CULTE



16 JUIN À 16H LES DENTS DE LA MER

De Steven Spielberg
Tarif : 6€
Cinéma Lido

Participez aux Olympiades médiévales !

Cette année, les fêtes médiévales de Saint-Maur se mettront au diapason des Jeux Olympiques avec un jeu de l'oie géant et de nombreux jeux individuels ou en équipes pour s'amuser en famille. Dans le cadre bucolique du parc de l'Abbaye, les promeneurs pourront également profiter du marché d'artisans, des spectacles de fauconnerie, d'ateliers pour les enfants, d'une initiation au tir à l'arc. Un véritable campement médiéval sera également reconstitué pour l'occasion. Un voyage animé au temps des troubadours !

Samedi 25 mai de 11h à 21h et dimanche 26 mai de 10h à 19h
Parc de l'Abbaye
Accès libre



MAJORITÉ MUNICIPALE



LA MAJORITÉ

Saint-Maur ! Au cœur de nos choix
berrios.fr

[f](#) [X](#) @SaintMaurACDNC

“SAINT-MAUR ! AU CŒUR DE NOS CHOIX” (38 élus)

La stratégie de l'agitation et de la calomnie permanente

Avec 2 ans et demi d'avance, l'opposition semble déjà partie en campagne municipale, et pas de la façon la plus élégante qui soit !

Ainsi, à grands coups de communiqués de presse, une partie de l'opposition a décidé de boycotter le Conseil municipal consacré au Budget. Il s'agit pourtant du Conseil municipal le plus important de l'année où se décident les investissements et les taux de fiscalité.

Pendant ce temps, l'autre partie de l'opposition relayait les propos de la CGT visant à accréditer l'idée que la ville discriminait les femmes enceintes et que le maire était poursuivi pour conflits d'intérêts après une plainte d'une association militante écologiste relayée par un site de l'ultra-gauche.

Cela serait risible si par ailleurs l'opposition n'avait pas proposé d'augmenter de 10% la taxe foncière et d'accorder à l'État un droit de préemption renforcé afin de construire 10 000 logements pour échapper à la taxe SRU !

Le temps est au travail municipal. Dans un contexte national difficile, chacune et chacun peut se rendre compte qu'il fait bon vivre à Saint-Maur. Alors tenons-nous éloignés de ces stratégies d'agitation et de calomnies permanentes, aussi inutiles que néfastes pour notre ville.

OPPOSITION MUNICIPALE



Céline VERCELLONI
Vincent PUIG
Lydia de LISE
Téo FAURE
 Conseillers municipaux

Hélène FEO
Fabrice CAPRANI
Nadia GRONDIN

saintmaurecologiecitoyenne.fr
contact@saintmaurecologiecitoyenne.fr

[f](#) [X](#) @StMaurEcologie
[v](#) Saint-Maur Écologie Citoyenne

“SAINT-MAUR ÉCOLOGIE CITOYENNE” (7 élus)

L'opacité des pratiques de la majorité municipale

La cour d'appel administrative de Paris a condamné par 2 fois la ville de Saint-Maur pour des faits présumés de discrimination concernant une agente de la ville et pour le refus de sa protection judiciaire, démentant la politique d'inclusion dont se targue la majorité. De plus, la ville, jusqu'au boutiste, dépense les impôts des saint-mauriens en frais d'avocats en se pourvoyant en cassation.

Ces actions judiciaires passées doivent obligatoirement faire l'objet d'une information au conseil municipal. Dans le même esprit, la majorité n'a pas corrigé la date erronée du jugement porté en cassation (décision 273 pt

36 conseil du 04/04/24) malgré 2 demandes de rectification de notre part. Volonté de dissimulation et motif d'annulation de la délibération ?

Par ailleurs, nous avons demandé au maire d'informer ou confirmer les informations de l'article d'Off investigation du 13 mars concernant le lancement par le procureur d'une enquête préliminaire des chefs de prise illégale d'intérêts et autre motif le concernant. Pas de réponse.

Tous ces faits montrent l'opacité du comportement de la majorité municipale dont les saint-mauriens doivent être informés afin de se forger leur propre opinion.

En application des dispositions de l'article L.2121-27 du CGCT, lorsque des informations générales sur les réalisations et sur la gestion du conseil municipal sont diffusées par la commune, un espace est réservé à l'expression des conseillers d'opposition. **Les propos à caractère diffamatoire tenus dans ce cadre relèvent de la pleine responsabilité de leurs auteurs.**

OPPOSITION MUNICIPALE

"SAINT-MAUR AVENIR" (3 élus)



Matthieu FERNANDEZ
Conseiller municipal

saintmauravenir.fr
saintmauravenir@gmail.com
f X @saintmauravenir

Retrouvons des recettes solides pour des investissements ambitieux !

La gestion du maire est dans l'impasse. Les investissements baissent : 20 millions € de dépenses d'équipement nouvelles en 2024 contre 26M€ en 2023. La gestion de la dette est absurde : pas de renégociation des prêts à taux élevés, comme nous le proposons, et pas d'emprunts en 2020, 2021 et 2022, alors que les taux étaient inférieurs à 1% ; au contraire, le maire a attendu que les taux remontent en flèche pour emprunter : 14M€ en 2023 et en 2024, à 4%. L'épargne nette s'effondre : -327 000€ en 2023 ; -8M€ en 2024. Quel terrible aveu d'échec !

Il faut redresser la barre, pour financer les investissements dont la ville a besoin (ex. :

au rythme actuel, il faut 30 ans pour rénover la voirie !). Nous proposons :

-un grand plan d'économies d'énergies, sur tous les services et équipements municipaux, financé par les subventions de l'État et de l'Europe, et par un emprunt gagé sur les économies générées.

-un plan de modernisation du service public communal, pour améliorer la qualité du service et la qualité de vie au travail des agents.

-négocier une réduction de l'amende SRU en reprenant le dialogue avec l'État.

-ne pas emprunter plus de 10M€/an pour garantir le désendettement de la ville.

OPPOSITION MUNICIPALE

"ENSEMBLE, PRÉSERVONS SAINT-MAUR" (1 élu)

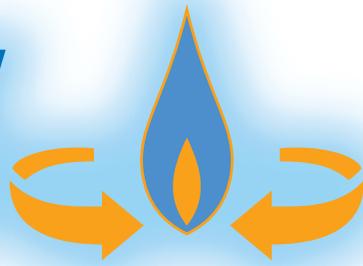


Laurent DUBOIS
Conseiller municipal

f @preservonssaintmaur
X @LaurentDubois
preservonssaintmaur@gmail.com

Tribune non reçue
dans les délais impartis

GAZ TECHNIC



Ferrolli

CHAPPEE

Saunier Duval

e.l.m.leblanc

frisquet

Chaffoteaux

De Dietrich

- **Ramonage**
- **Contrat d'entretien**
- **Dépannage**
- **Remplacement de chaudière**

CHAUDIÈRE À GAZ



01.48.89.11.11



8, avenue du Bac - 94210 La Varenne-Saint-Hilaire

HITECH

Audio-Vidéo

Son & Image depuis 2001

HIFI - HOME CINEMA - TELEVISION - SALLE DE CINEMA PRIVEE

" Les plus belles marques, des prix étudiés, les conseils, en magasin ou sur www.hitech-av.com "



TECHNICS SL-1500 C : 995 €

La marque de référence du vinyle.



Téléviseur SONY, sublime image.



Mc Intosh MA12000 : 18500 €

L'amplificateur haute fidélité absolu !



KLIPSCH série Heritage
Découvrez le son à très haut rendement.



TECHNICS SAC600 : 990 €

La chaîne hifi compacte haut de gamme.

HITECH AUDIO VIDEO : 72 av Victor Hugo, 94100 Saint maur des fossés.

01.48.83.46.09 / contact@hitech-av.com / www.hitech-av.com

Mardi au Vendredi 14H-19H / Samedi 10H-12H & 14H-18H

Gaz-Fluides-Energies

Dépannage-Entretien-Installation

Contrat d'entretien
Chaudière à gaz **149€ TTC**



**GAZ
FLUIDES
ENERGIES**

- Chaudière Gaz
- Dépannage
- Contrat d'entretien
- ENR
- Désembouage
- Plomberie
- Urgence Gaz



TÉL : **09 81 36 73 83**

www.gaz-fluides-energies.com
mail : gazfluides@gmail.com

24 rte de la Libération
CHENNEVIÈRES-S/MARNE

Senior Compagnie
Saint-Maur

Plus
qu'une aide,
une compagnie

50%
de crédit d'impôt
avec ou sans avance
immédiate
à partir de 2024



VOTRE AIDE À DOMICILE SUR MESURE



Aide et accompagnement à la vie quotidienne,
portage de repas sains et savoureux, service de téléassistance

coordinatrice94@senior-compagnie.fr **01 43 98 98 24**
9 Avenue de Balzac - 94100 Saint-Maur-des-Fossés

SARL VALSUD SERVICES - RCS 833 164 718 - Agrément n° SAP833164718. Franchisé indépendant membre du réseau Senior Compagnie

senior-compagnie.fr



SMEC

Une société HomeServe

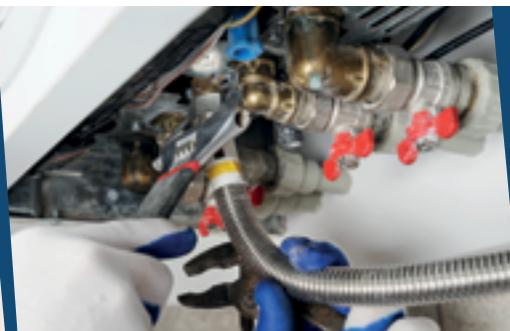
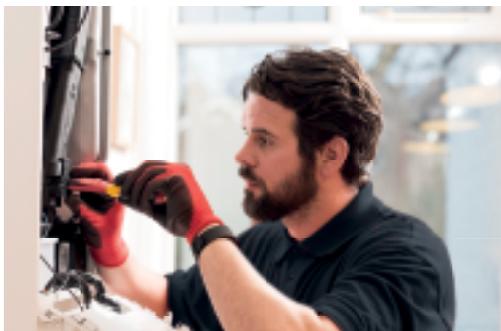
**Chaudière gaz
Pompe à chaleur
Système hybride
Plomberie**



**Éligible
aux aides
de l'État**



Installation / Entretien / Dépannage



www.smec saintmaur.com

01 48 89 66 44

16 Avenue François Adam

Saint-Maur des Fossés



SAS S.M.E.C. RCS (Siret) CRETEIL : «38805445400029». Capital social de 100 000 euros. Siège social : 16 Avenue François Adam, 94100 SAINT MAUR DES FOSSÉS.

GROUPE ICS

ENSEIGNEMENT SUPERIEUR

Depuis 1992

**“VOTRE ÉCOLE
DE BTS ET
DE BACHELORS
OUVRE BIENTÔT
À SAINT -MAUR”**



*Thibault Chanel parrain
de la filière immobilière de
l'école!*

REJOIGNEZ-NOUS



**48 BIS BLVD RABELAIS,
SAINT-MAUR-DES-FOSSÉS, 94100**