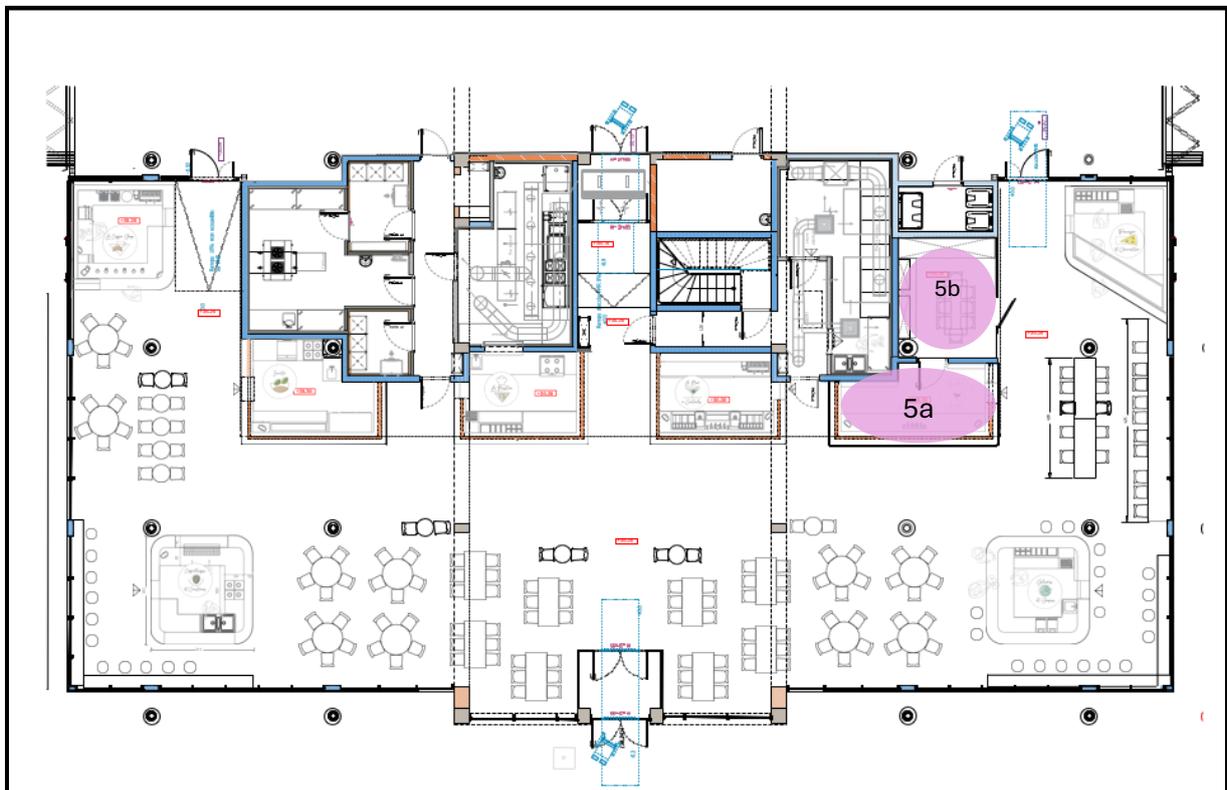


# APPEL A CANDIDATURE

## STAND DE « BAR A VIN » AU SEIN DE LA HALLE GOURMANDE DE LA VARENNE

Dans le cadre de la prochaine ouverture de la halle Gourmande du marché de La Varenne, le Groupe Dadoun, délégataire des marchés de la ville de Saint-Maur-des-Fossés, est à la recherche de son futur exploitant pour le bar à vin.

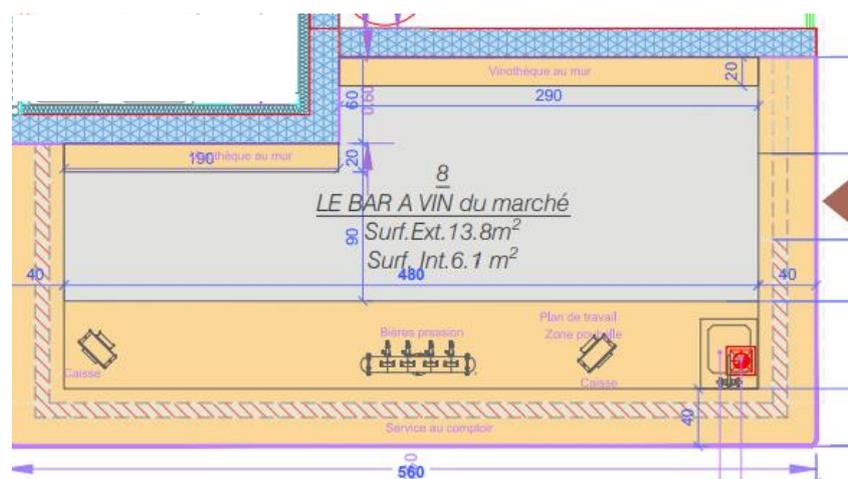


## CONDITIONS D'EXPLOITATION :

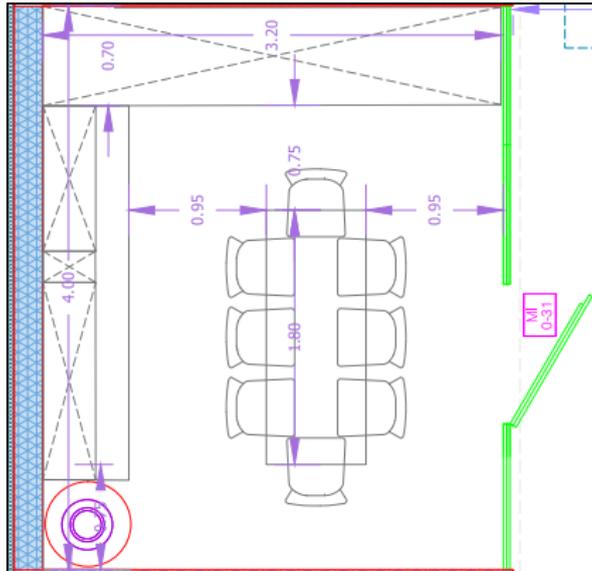
- Un stand #5a de 13.8m<sup>2</sup> aménagé et équipé :
  - Point d'eau et évacuation
  - Arrivée électrique en monophasé
  - Comptoir de vente d'une longueur de 10.4 mètres
  - Eclairage du comptoir et de l'espace de travail
  - Espaces de stockage réfrigéré
  - Système d'encaissement centralisé
- Un espace attenant #5b à l'arrière du bar de 12 m<sup>2</sup> (dédié à la vente et à l'animation)
- Obligation d'exploitation tous les jours d'ouverture de la Halle : 5J/7 du mercredi au dimanche
- Contrat d'exploitation de 3 ans renouvelable
- Une redevance mensuelle indexée sur chiffre d'affaires (12%)
- Provisions de charges fixes liées aux facturations des fluides (eau, électricité)

## PLANNING

- Mars 2025 : Lancement de l'appel à candidature
- 30 avril 2025 : Date limite du dépôt de candidature
- Mai 2025 : Sélection des commerçants / artisans
- Juin 2025 : Audition des commerçants sélectionnés
- A partir de mi-octobre 2025 : Aménagements du stand
- Ouverture de la Halle de la Varenne : fin octobre 2025



PLAN D'AMENAGEMENT DU STAND N°5 « PARTIE BAR A VIN »



**PLAN D'AMENAGEMENT DU STAND N°5 « PARTIE ESPACE DE VENTE & ANIMATION »**

<b>Votre dossier de candidature devra comporter les éléments suivants :</b>
---

### **1/ VOTRE IDENTITE**

- Nom/ Prénom/Email/Téléphone
- Adresse
- Formation(s) (métier) (diplôme à fournir)
- Expérience métier/ Références
- Activité professionnelle exercée actuellement

### **2/ IDENTITE DE VOTRE SOCIETE /COMMERCE (K-BIS à joindre en annexe)**

- Nom commercial/ Marque
- Entité juridique (SARL, EURL, SAS...)
- Date de création
- Activité principale
- Nom du représentant légal
- Adresse du lieu d'activité
- Nombre de salariés

### **3/ PRESENTATION DE VOTRE OFFRE/CONCEPT**

Description de l'activité

Offre existante :

- Vos produits phares
- Votre clientèle actuelle : particulier & professionnelle ? fichier clients (nb)
- Quelle est votre politique d'achat
- Avez-vous un savoir-faire particulier /une récompense/ une spécialité ?

Offre pour la Halle de la Varenne :

- Décrivez votre offre pour les stands #5a et #5b
- Un exemple des vins proposés
- Votre positionnement prix
- Votre proposition en termes d'animation du stand
- Vos atouts principaux qui feront de vous et de votre stand un lieu incontournable de la Halle
- Qui sera responsable de votre stand ? Qualifications et nombre de salariés prévus

### **4/ VOS CHIFFRES**

- Le CA de votre activité actuelle (sur les 3 précédentes années)
- Votre prévisionnel d'investissement (équipement et aménagement du bar à vin) ?

*Réception des candidatures : avant 30 avril 2025 par mail à [aop@groupedadoun.com](mailto:aop@groupedadoun.com) en mettant en objet CANDIDATURE BAV HALLE DE LA VARENNE*

### **CONFIDENTIALITE**

Dans le cadre de la présente consultation, les candidats seront soumis à une obligation de confidentialité, laquelle couvre toutes les informations qui n'ont pas pu être communiquées lors de la présente consultation.